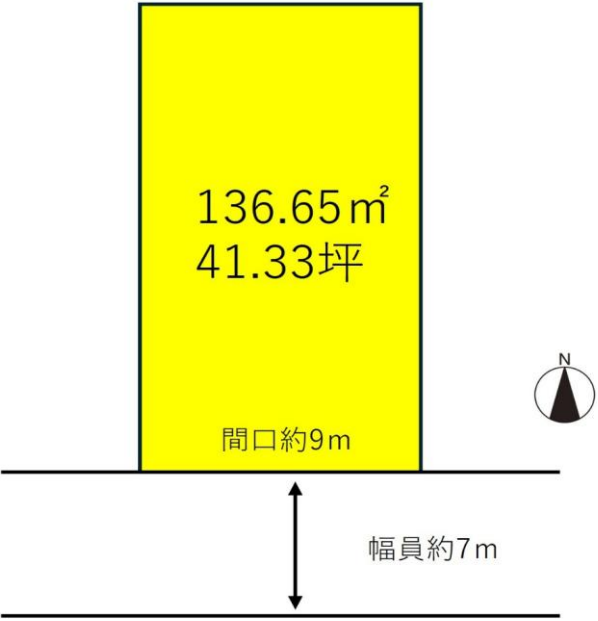
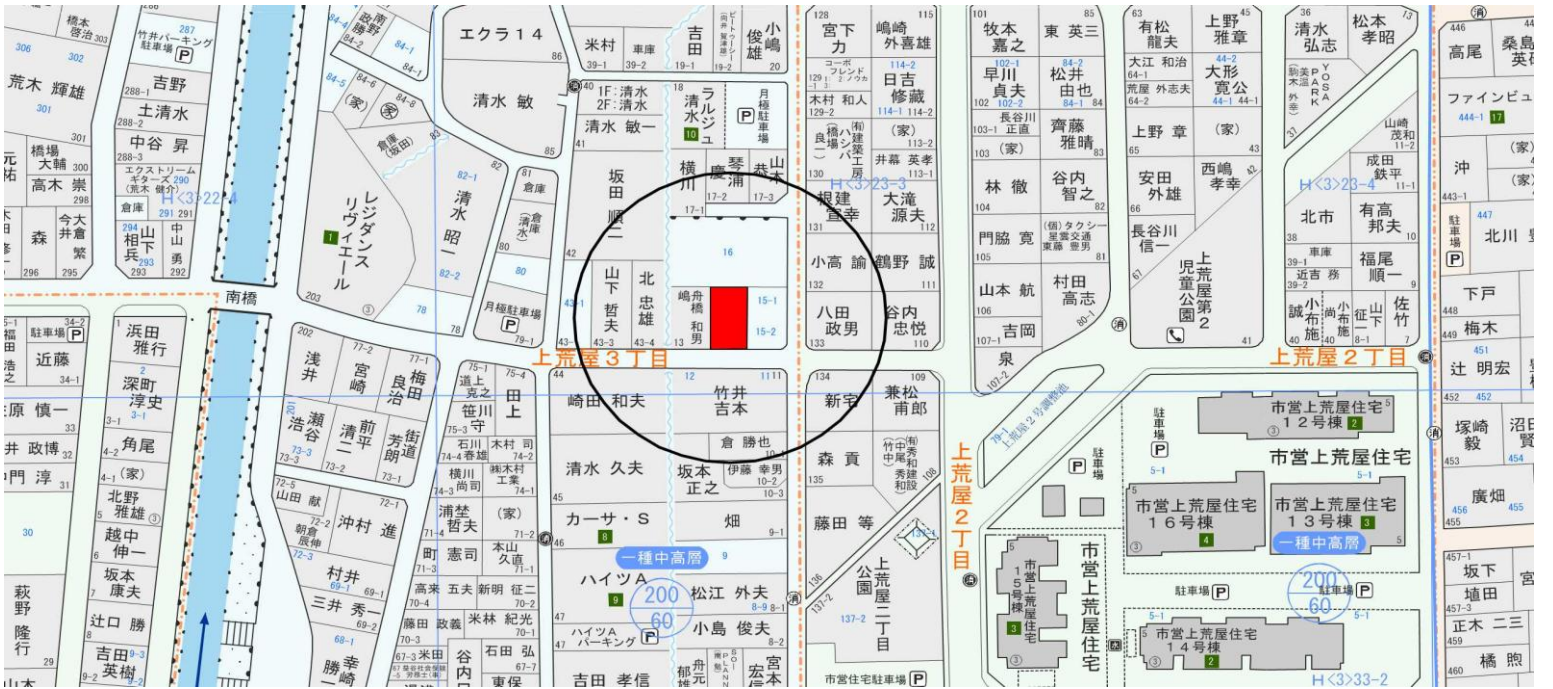


物件案内書（土地／建物）

No

種 目		土地				現 況	上物有		物件状態	公開中	
価 格		1,480 万円				内消費税 万円			内負担金 万円		
所 在 地		金沢市上荒屋3丁目14						小学校	三和		
								中学校	西南部		
建 物 名						都市計画	市外化区域				
所在地備考						用途地域	第一種中高層住居専用				
最寄の交通機関		IRいしかわ鉄道 野々市 駅				最寄施設	ゲンキー上荒屋店 より 416 m				
		バス停 上荒屋 徒歩 4 分									
土地	面 積	公簿 136.65 m ²		41.34 坪		土地権利	所有権				
	建／容	建ぺイ率 60 %		容積率 200 %		契約残存期間					
	地 目	宅地	条件等			借地料	円／月				
道路	一方路	方角		幅員		接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路 1	南	7.00 m	9.00 m	公道		m ²			
		道路 2			m	m	m ²				
建物／設備	面 積	m ²		バルコニー	m ²		駐車台数	台			
	建築年月			建築確認番号			電 気			ガ ス	
	構 造	地上 階 地下 階					飲 水	公営		排 水	下水道
							トイレ			給 湯	
	間 取			引込状況						冷暖房	
	間取内訳										
その他	引渡日	相談				建物状況調査					
	特 徴	◆建築条件なし ◆解体更地渡し ◆整形地				実施日	報告書				
							内装	外装			
						年月	年月				
	備 考	◆建物プランの自由度が高いゆとりのある敷地面積に、快適な暮らしを支える充実した周辺環境が魅力の土地です。 ◆広々とした間口の整形地で、駐車3台確保可能です。 ◆建築条件なしのため、好きなハウスメーカー・工務店で建築可能です。									



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者													
取扱店	つなぐ不動産（株） 〒921-8011 金沢市入江 2 丁目 1 6 9 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926				免許番号	石川県知事 (2) 第4219号		報酬額	分かれ		取引態様	専任	

広告の有効期限