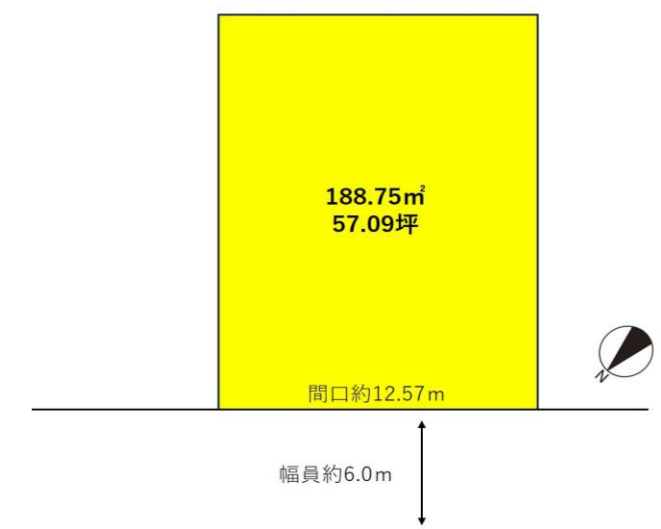
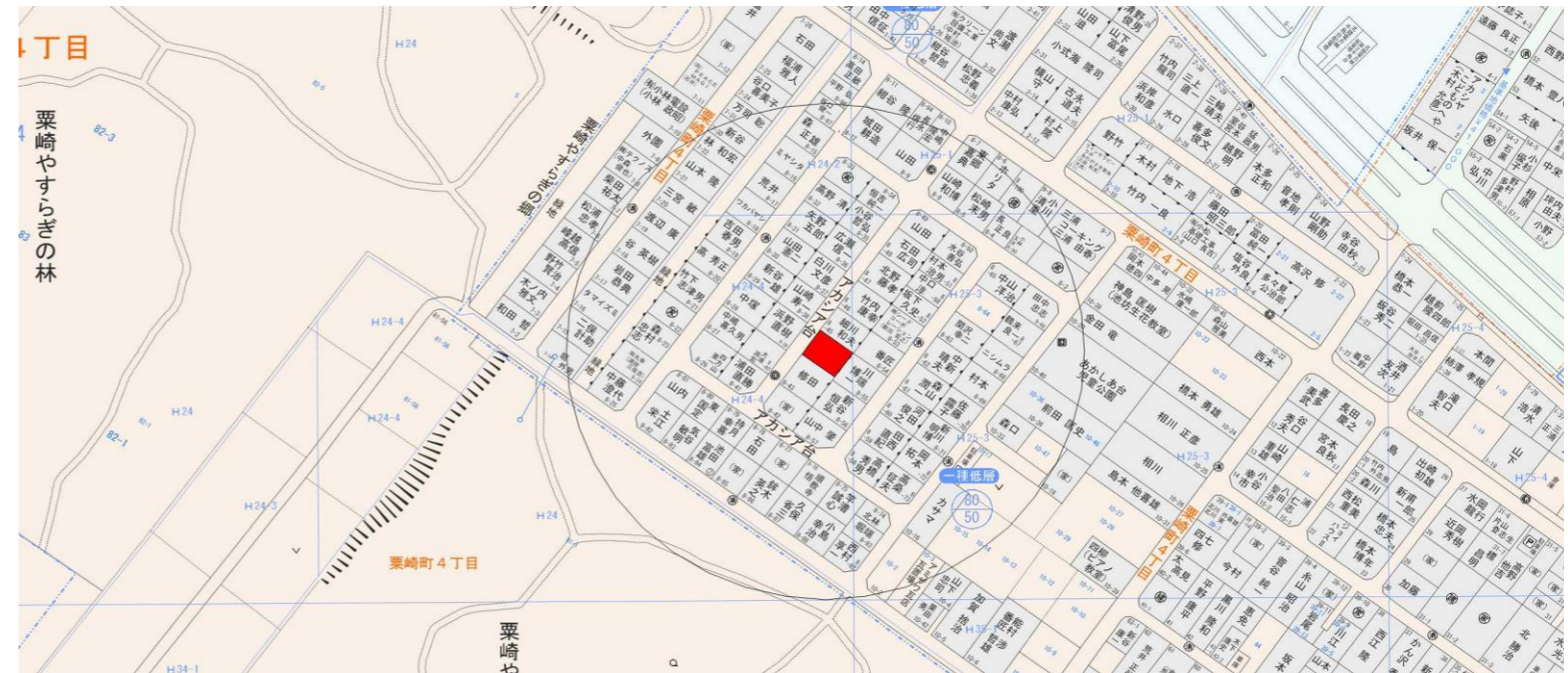


物件案内書 (土地/建物)

No 203057

種 目	土地	現 況	更地	物件状態	公開中				
価 格	1,280 万円	内消費税	万円	内負担金	万円				
所 在 地	金沢市粟崎町4丁目 8-44	小学校	粟崎	中学校	港				
建 物 名	金沢市粟崎町4丁目 売土地	都市計画	市街化区域						
所在地備考		用途地域	1種低層住居専用地域						
最寄の交通機関	北陸鉄道浅野川線 内灘 駅	最寄施設	ドラッグストアコスモス 内灘店						
	バス停 千鳥台1丁目 徒歩 7 分		より 560 m						
土地	面積	公簿 188.75 m ²	57.09 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率 50 %	容積率 80 %	契約残存期間					
	地 目	宅地	条件等	借地料	円/月				
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	北西	6.00 m	12.57 m	公道		無	m ²
		道路2			m	m			m ²
建物/設備	面積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台			
	建築年月		建築確認番号		電 気	ガ ス	都 市		
	構 造	地上	階	地下	階	飲 水	上水道	排 水	下水道
	間 取		引込状況		トイレ	給 湯	冷 暖 房		
	間取内訳								
	エレベーター	基							
その他	引渡日	相談			建物状況調査	実施日	報告書		
	特 徴	■建築条件なし ■解体更地渡し			リフォーム	内装	外装		
					年月	年月			
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ■建築条件なしのためお好きなハウスメーカーで建築可能です！ ■のと里山海道に近く、能登方面へのアクセス良好！ ■大通りを利用した金沢市中心部へのアクセスが可能です ■閑静な住宅街で落ち着いた住環境 ※境界確定は売主にて実施								



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	つなぐ不動産 (株)	免許番号	石川県知事	報酬額	分かれ	取引態様	専任
	〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地		(2) 第4219号				
TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926							

広告の有効期限