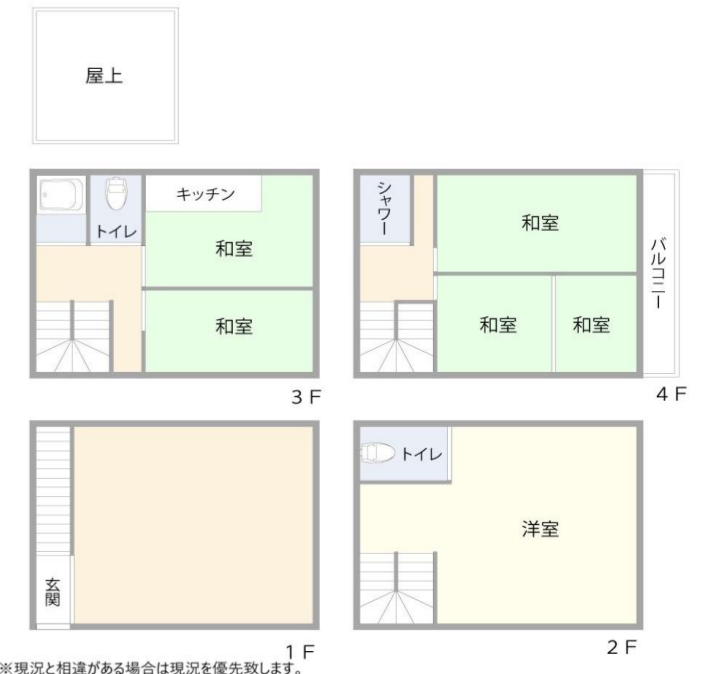
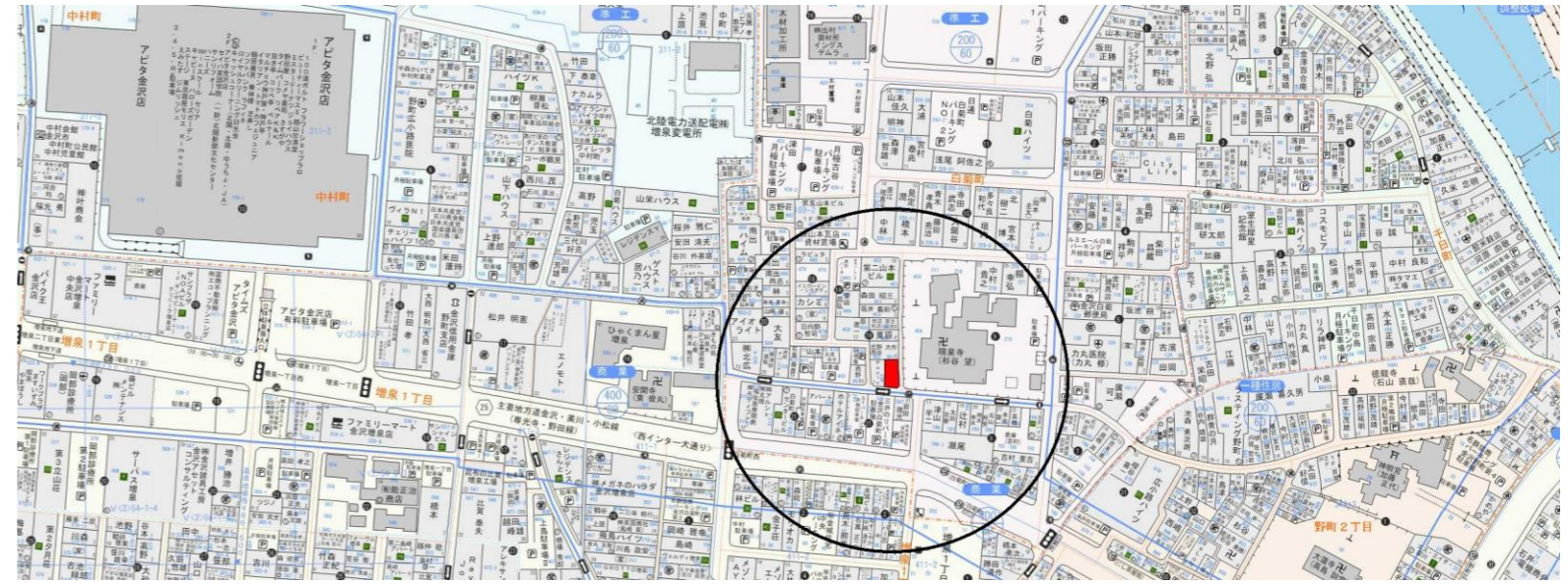


物件案内書 (土地/建物)

No 202223

種 目	一戸建	中古	現 況	居住中	物件状態	公開中		
価 格	780 万円		内消費税	万円	内負担金	万円		
所 在 地	金沢市白菊町19-6			小学校	中村町			
				中学校	泉			
建 物 名	金沢市白菊町 中古戸建		都市計画	市街化区域				
所在地備考			用途地域	準工業地域				
最寄の交通機関	北陸鉄道石川線 野町 駅		最寄施設	ファミリーマート金沢増泉店				
	バス停 白菊町			より 320 m				
土地	面積	公簿 102.54 m ²	31.02 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建 ^レ イ率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間				
	地 目	宅地	条件等	借地料	円/月			
道路	二方	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	南	約3.4 m	m	公道		m ²
		道路2	東	約2.6 m	m	公道		m ²
建物/設備	面積	175.63 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	1 台		
	建築年月	1976/7	建築確認番号		電 気	有り	ガ ス	都市ガス
	構 造	鉄骨造		飲 水	公営	排 水	下水	
		地上	4 階	地下	階	トイレ	給 湯	
	間 取	5DK	引込状況	引込済	エレベーター	基	冷暖房	
	間取内訳	1F: 玄関 2F: 洋室/トイレ 3F: 和室/和室/キッチン/トイレ 4F: 和室/和室/和室/バルコニー						
その他	引渡日	相談		建物状況調査	実施日	報告書		
	特 徴	◆屋上あり ◆閑静な住宅街		リフォーム	内装	外装		
						年月		
備 考	◎5DK+駐車1台可能 ◎小学校まで徒歩6分圏内です ◎アピタ金沢店に近いため普段のお買い物に便利です ◎部屋数が多いため好きな用途でお使いいただけます							



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登録業者	つなぐ不動産 (株) 〒921-8161 金沢市有松3丁目3番30号 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額		取引態様	専任
------	---	------	---------------------	-----	--	------	----

広告の有効期限

※現況と相違がある場合は現況を優先致します。