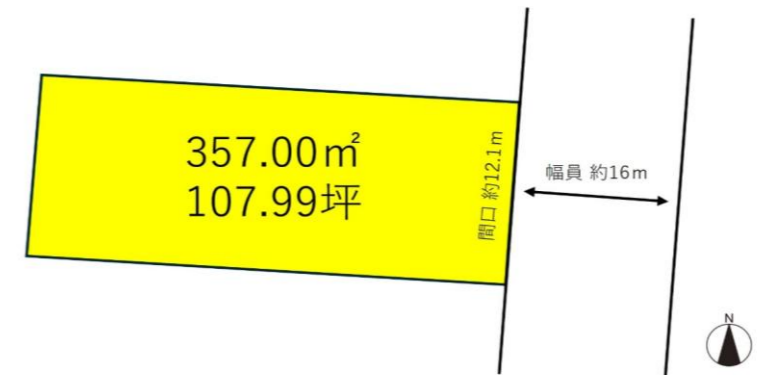
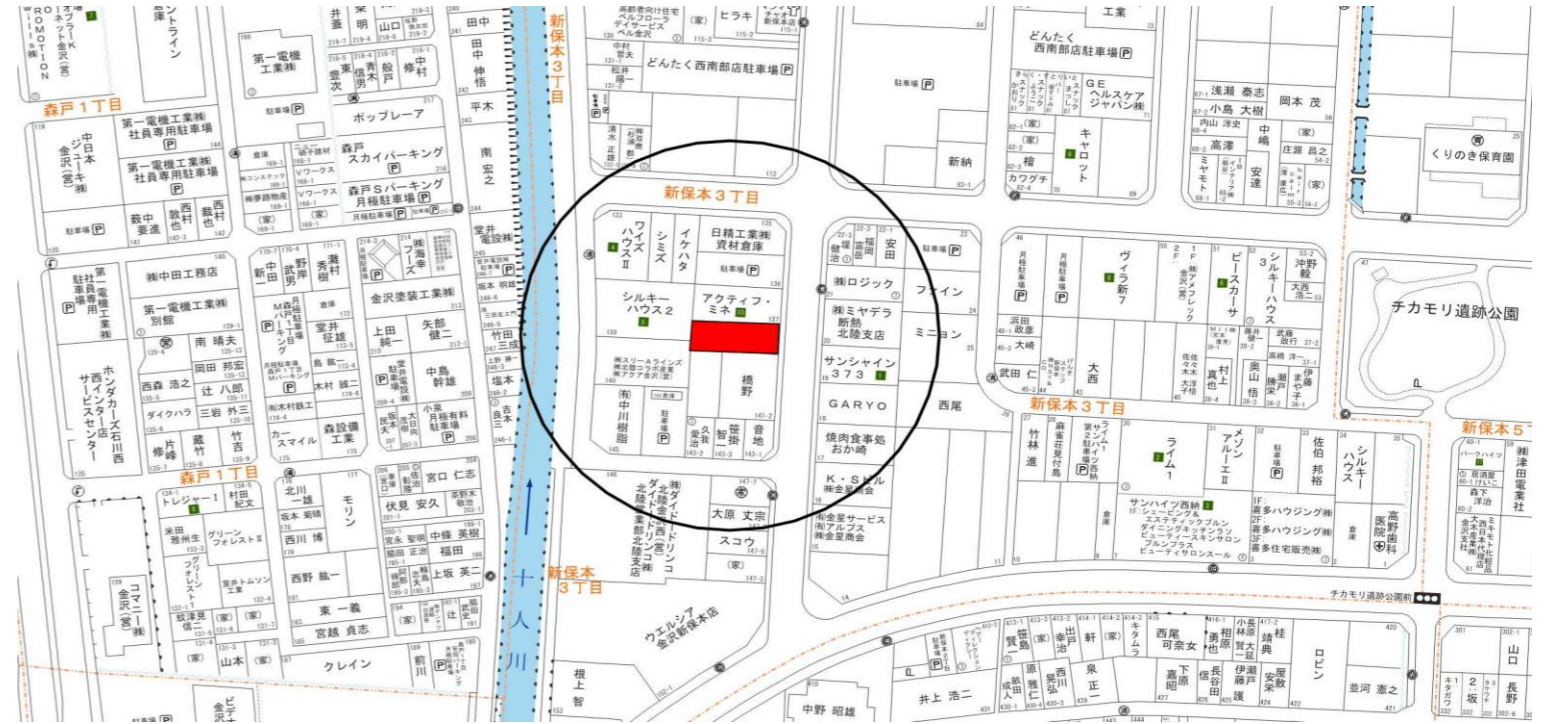


物件案内書 (土地/建物)

No

種 目	土地	現 況	上物有	物件状態	公開中			
価 格	3,780 万円	内消費税	万円	内負担金	万円			
所在地	金沢市新保本3丁目138番	小学校	西南部	中学校	西南部			
建物名		都市計画	市外化区域					
所在地備考		用途地域	準工業					
最寄の交通機関	IRいしかわ鉄道 野々市 駅 バス停 森戸	最寄施設	ウエルシア金沢新保本店					
	徒歩 4 分		より 156 m					
土地	面積	公簿 357.00 m ²	107.99 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間				
地 目	宅地	条件等		借地料	円/月			
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	東	16.00 m	12.10 m	公道		m ²
		道路2		m	m			m ²
建物/設備	面積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台		
	建築年月		建築確認番号		電 気		ガ ス	
	構 造	地上	階	地下	階	トイレ		給 湯
	間 取		引込状況		エレベーター		基	冷暖房
	間取内訳							
その他	引渡日	相談	建物状況調査		実施日	報告書		
	特 徴	◆建築条件なし ◆前面道路は歩道つき		リフォーム	内装	外装	年月	年月
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ◆小中学校まで徒歩10分圏内のため小さなお子様がいいらっしゃる方にもおすすめです ◆バス停・スーパー・コンビニ・ドラッグストアが徒歩5分圏内で生活に便利な立地です ◆上下水道引込あり、間口約12.1mで整ったプランニングがしやすい ◆準工業地域で住居+事務所など多用途プランも相談可 							



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	つなぐ不動産 (株) 〒921-8011 金沢市入江2丁目169 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	専任
-----	---	------	---------------------	-----	-----	------	----

広告の有効期限