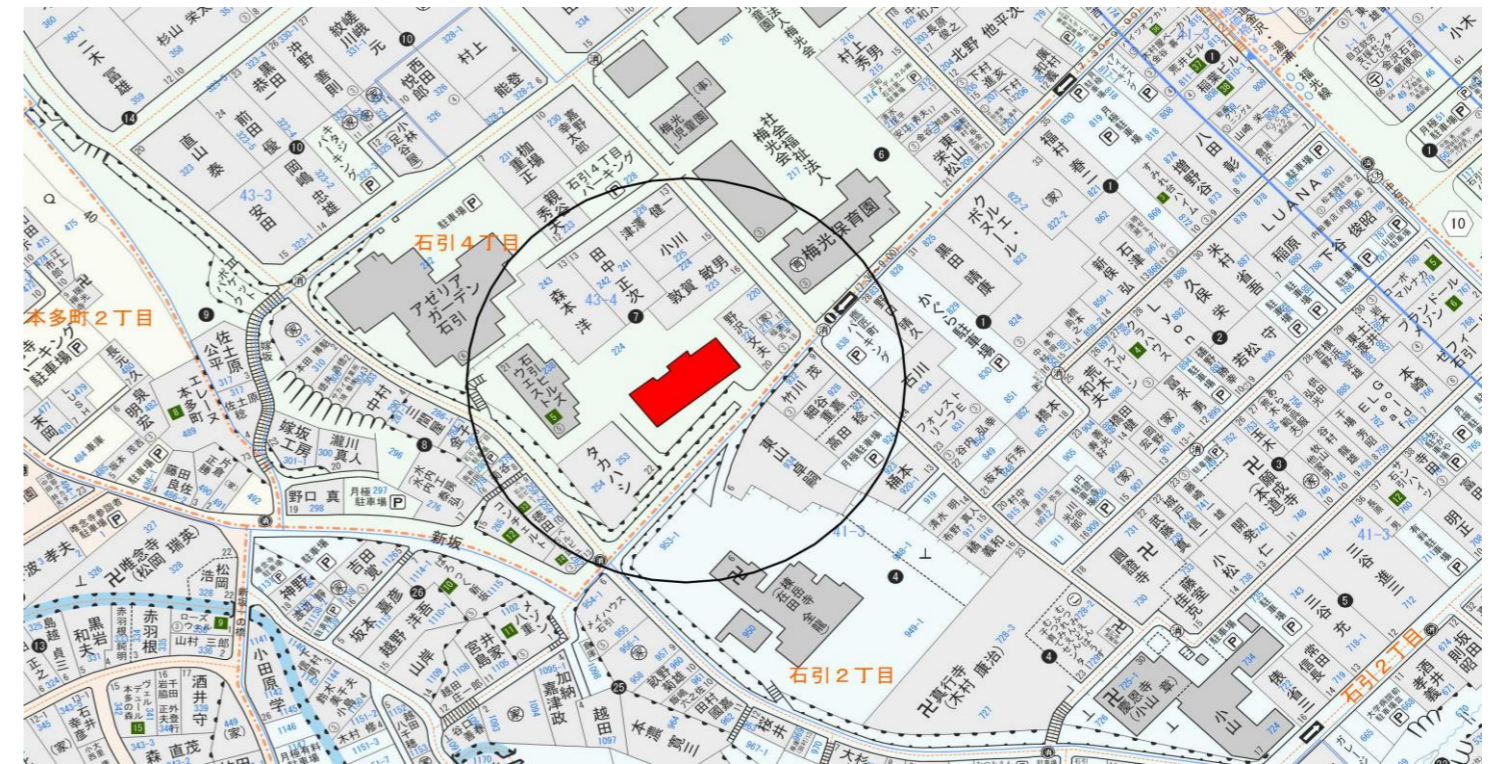


物件案内書 (マンション)

No

種 目	分譲マンション (区分所有)	中古	現 況	空家	物件状態	公開中			
価 格	1,780 万円		内消費税 万円		上下水道基本料金/2ヶ月 4,180 円				
所 在 地	金沢市石引4丁目222番地 (7番20号)				小学校	小立野			
建 物 名	石引ヒルズイースト	部屋番号	202	中学校	紫錦台				
所在地備考	都市計画		市街化区域						
	用途地域		第1種住居						
最寄の交通機関	北陸鉄道石川線	野町	駅	最寄施設					
	バス停	石引町					金沢石引郵便局		
		徒歩	4 分	より	460 m				
土地	面積	公簿	m ²	0.00	坪	坪			
	敷地権割合	土地権利					所有権		
道路	地 目	宅地	条件等	借地料			円/月		
	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
	道路1	北東	4.96 m	4.80 m	公道		無	m ²	
	道路2	南東	4.32 m	40.00 m	公道		無	m ²	
建物/設備	専有面積	103.75 m ²	バルコニー	m ²	主要採光面	南東			
	建築年月	1990年4月	建築確認番号		電 気	オール電化	ガ ス		
	構 造	鉄筋コンクリート			飲 水	公営	排 水	下水道	
	間 取	3LDK	所在階数	2 階部分	トイレ	温水洗浄便座	給 湯		
	間取内訳	LDK約23.4帖/洋室約9.5帖/洋室約7.5帖/和室約6帖/洗面/浴室/トイレ/バルコニー							
その他	引 渡 日	相談			建物状況調査	実施日	報告書		
	特 徴	<ul style="list-style-type: none"> ■南東角住戸で日当たり良好 ■豊富な収納スペース 						リフォーム	
		備 考	<ul style="list-style-type: none"> ■金沢の観光地や中心地へのアクセス良好です! ■周辺環境が充実しており生活に便利な立地です! ■リフォーム歴があり、内装状態良好です! ■リフォーム箇所 (キッチン、トイレ、エアコン、サッシ、フローリング、温水器など) 						年月
管理方式	全部委託	管理形態	日勤	管理費	19,900 円	積立金	15,500 円		
駐車台数	20 台	駐車場	空無	駐車料	12,000 円		円		
月額合計	47,400 円				円		円		



取扱店	つなぐ不動産 (株) 有松店		免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	一般
	〒921-8161	金沢市有松3丁目3番地30号						

広告の有効期限

※現況と相違がある場合には、現況を優先いたします