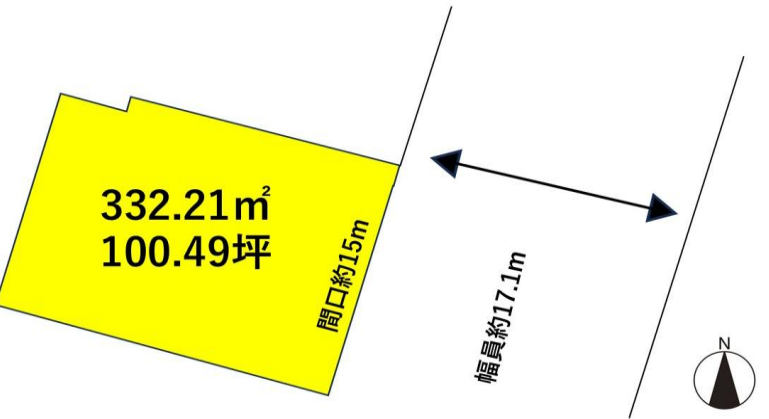


物件案内書（土地／建物）

No 203057

種 目		土地				現 況	建付地		物件状態	公開中	
価 格		3,500 万円				内消費税 万円			内負担金 万円		
所 在 地		金沢市高尾南3丁目83-3						小学校	扇台小学校		
								中学校	高尾台中学校		
建 物 名		金沢市高尾南3丁目 土地				都市計画	市街化区域				
所在地備考						用途地域	準住居				
最寄の交通機関		北陸鉄道石川線 馬替 駅				最寄施設	金沢額郵便局 より 397 m				
		バス停 高尾南3丁目 徒歩 4 分									
土地	面 積	公簿 332.21 m ²		100.49 坪		土地権利	所有権				
	建／容	建ぺい率 60 %		容積率 200 %		契約残存期間					
	地 目	宅地	条件等			借地料	円／月				
道路	一方路	方角		幅員		接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路 1		東	17.10 m	15.00 m	公道		m ²		
		道路 2				m	m	m ²			
建物／設備	面 積	m ²		バルコニー	m ²		駐車台数				
	建築年月			建築確認番号			電 気	有り	ガ ス	個別PL	
	構 造						飲 水	公営	排 水	公共	
							トイレ		給 湯		
	間 取			引込状況			エレベーター	基	冷暖房		
	間取内訳										
その他	引渡日	相談				建物状況調査					
	特 徴	解体更地渡し 100坪以上				リフォーム	実施日		報告書		
							内装		外装		
							年月		年月		
	備 考	■建築条件なし ■間口・幅員ともに10m以上のため、駐車も安心です！ ■周辺にはスーパー、コンビニ、郵便局など商業施設充実のため、便利な立地です ■小学校徒歩圏内 ■山側環状線へのアクセス良好									



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者								
取扱店	つなぐ不動産（株） 〒921-8161 金沢市有松3丁目3番30号 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926		免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	専任

広告の有効期限