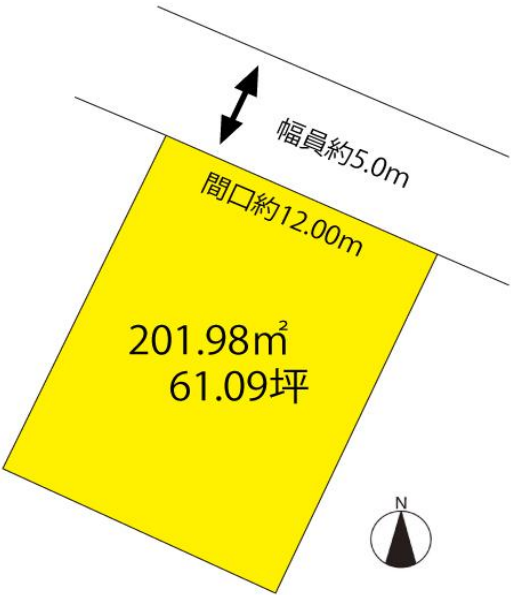


物件案内書（土地／建物）

No 203324

種 目		土地				現 況	更地		物件状態	公開中	
価 格		370 万円				内消費税 万円			内負担金 万円		
所 在 地		金沢市東長江町伊 1番33						小学校	夕日寺小学校		
								中学校	鳴和中学校		
建 物 名		金沢市東長江町伊 売土地				都市計画	市街化区域				
所在地備考						用途地域	1 種低層				
最寄の 交通機関		I Rいしかわ鉄道 東金沢 駅				最寄施設	ローソン金沢鳴和台店				
		バス停 高田 下車 徒歩 5 分					より 1300 m				
土地	面 積	公簿 201.98 m ²		61.09 坪		土地権利	所有権				
	建／容	建ぺイ率 60 %		容積率 100 %		契約残存期間					
	地 目	宅地		条件等	更地渡し		借地料	円／月			
道路	一方路	方角		幅員		接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路 1		北東 5.00 m		12.00 m		公道	あり	なし	m ²
		道路 2		m		m					m ²
建物／ 設備	面 積	m ²		バルコニー	m ²		駐車台数	台			
	建築年月			建築確認 番号			電 気			ガ ス	
	構 造						飲 水	公営		排 水	下水道
		地上		階		地下	階	トイレ			給 湯
	間 取			引込状況	引込済		エレベーター	基		冷暖房	
	間取内訳										
その他	引渡日	相談				建物状況 調査					
	特 徴	更地渡し、建築条件無し				リフォーム	実施日		報告書		
							内装		外装		
							年月		年月		
	備 考	■閑静な住宅街でゆったりとした61坪の整形地です ■広々間口約12.0m、平屋建てにもおススメです。 ■山側環状線へのアクセスやまちなかへのアクセスがしやすい立地です ※本物件に建築を行う際には、金沢市による離隔指導があります。詳細につきましては、 担当者までお問合せください									



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者							
取扱店	つなぐ不動産（株） 〒921-8011 金沢市入江 2 丁目 1 6 9 番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	専任

広告の有効期限