



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお売却済の場合はあしからずご了承ください。

設備・特記	公営水道・都市ガス・下水道・上水道・電気 小学校徒歩10分以内
	外観写真



金沢市窪5丁目 売土地			
坪	54.70坪	価格	1,700 万円
所在地	石川県金沢市窪5丁目27番地1		
交通	北陸鉄道石川線 馬替駅 徒歩21分 (約1680m) 扇が丘徒歩11分 (約880m)		
土地	面積	公180.84㎡ (54.70坪)	
	坪単価	坪31.1万円	建築基準
	私道		セットバック
	道路	北側(公道)幅 約4.6m 間口 約10.40m	
	地目	宅地	地勢
権利	所有権		
法令制限	建ぺい率	60%	容積率 100%
	都市計画	市街化区域	用途地域 1種低層
	最適用途	住宅用地	
	規制		
建築条件	建築条件なし		
小学校	伏見台小学校 徒歩4分 (約250m)		
中学校	高尾台中学校 徒歩6分 (約420m)		
現況	古家付	引渡	相談(更地渡し)
備考	物件おすすめポイント 間口広々10.4m! 月々約5万円~ お好きな工務店、ハウスメーカーで建築可能! 周辺環境 ドラッグストアコスモス金沢窪店まで徒歩約6分 ファミリーマート窪4丁目店まで徒歩約7分 金沢赤十字病院まで徒歩8分		

つなぐ不動産株式会社
HOUSEDO ハウスドゥ 金沢入江
 石川県金沢市入江2丁目169



0120-289-279

TEL:076-225-4927

FAX:076-225-4926



物件番号
03803645

一般

物件画像



解体更地渡し
コンビニ、ドラッグストアまで徒歩10
分圏内と生活のしやすい環境です！



建築条件なしのためお好きなハウス
メーカーで建築可能です！



間口約10.4m

