

・【内装】:2017年03月 全室クロス・他[リビング・洋室:床張替、和室:畳表替え]

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお売却済の場合はあしからずご了承ください。

設備・特記
 集中プロパン・公共下水・公営水道・プロパンガス・下水道・グリル・コンロ三口・システムキッチン・バス・温水洗浄便座・トイレ・B/T別室・洗面所独立・室内洗濯機置場・エアコン2基・火災警報器/報知機・防犯カメラ・モニタ付インターホン・2面採光・和室・フローリング・クローゼット2箇所・全居室収納・クローゼット・収納スペース・2面バルコニー・バルコニー・平面駐車場・来客用パーキング・エレベーター
 南東角部屋・角部屋・駅まで平坦・融雪装置・整備された歩道・スーパーが近い・市街地が近い・陽当り良好・通風良好・眺望良好・隣接建物距離2m以上・外観タイル張・ベットの不可



<p style="text-align: center;">オリンピック春日町 新着</p>			
間取	2LDK	価格	1,280 万円
所在地	石川県金沢市春日町		
交通	I R いしかわ鉄道 東金沢駅 徒歩19分(約1520m)		
部屋	専有面積	壁芯 79.05㎡	所在階 10階建/5階部分
	バルコニー	南東向20.97㎡ 主要採光:南東向	
	権利	所有権	
建物	総戸数	28戸	面積
	築年	1991年(平成3年)01月築	構造 SRC
	施工会社		
管理	管理会社	株式会社東急コミュニティー	
	管理形態	全部委託	管理方式 日勤管理
	管理費	13,500円/月	修繕費 16,780円/月
法令制限	建ぺい率	80%	容積率 400%(一部200%含む)
	都市計画	市街化区域	用途地域 商業(一部1種住居含む)
	規制		

駐車場	近有 料金:7,000円/月 料金帯:7,000円/月~7,000円/月 距離:110m		
小学校	森山町小学校 徒歩14分(約1100m)		
中学校	鳴和中学校 徒歩8分(約600m)		
現況	居住中	引渡	相談

備考

物件おすすめポイント
 角住戸
 2LDK+駐車1台可能
 月々3.3万~お住い可能
 マルエー春日店まで徒歩約7分
 浅ノ川総合病院まで車で約3分

リフォーム箇所
 全室クロス張替(壁・天井)
 リビング・洋室 床張替
 和室 畳表替え

物件画像



スーパー、コンビニ、ドラッグストアが徒歩10分圏内にあります。近隣の商業施設が充実しており、生活のしやすい環境が整っております！



日当たりの良いリビングです。2017年3月にリビング床の張替済みです。



リビング横に約8帖の和室があります。来客時の寝室としても活用できます！2017年3月に和室畳表替え済みです。



三口コンロです。収納スペースも多く、お料理グッズを収納できます！



室内洗濯機置き場です。



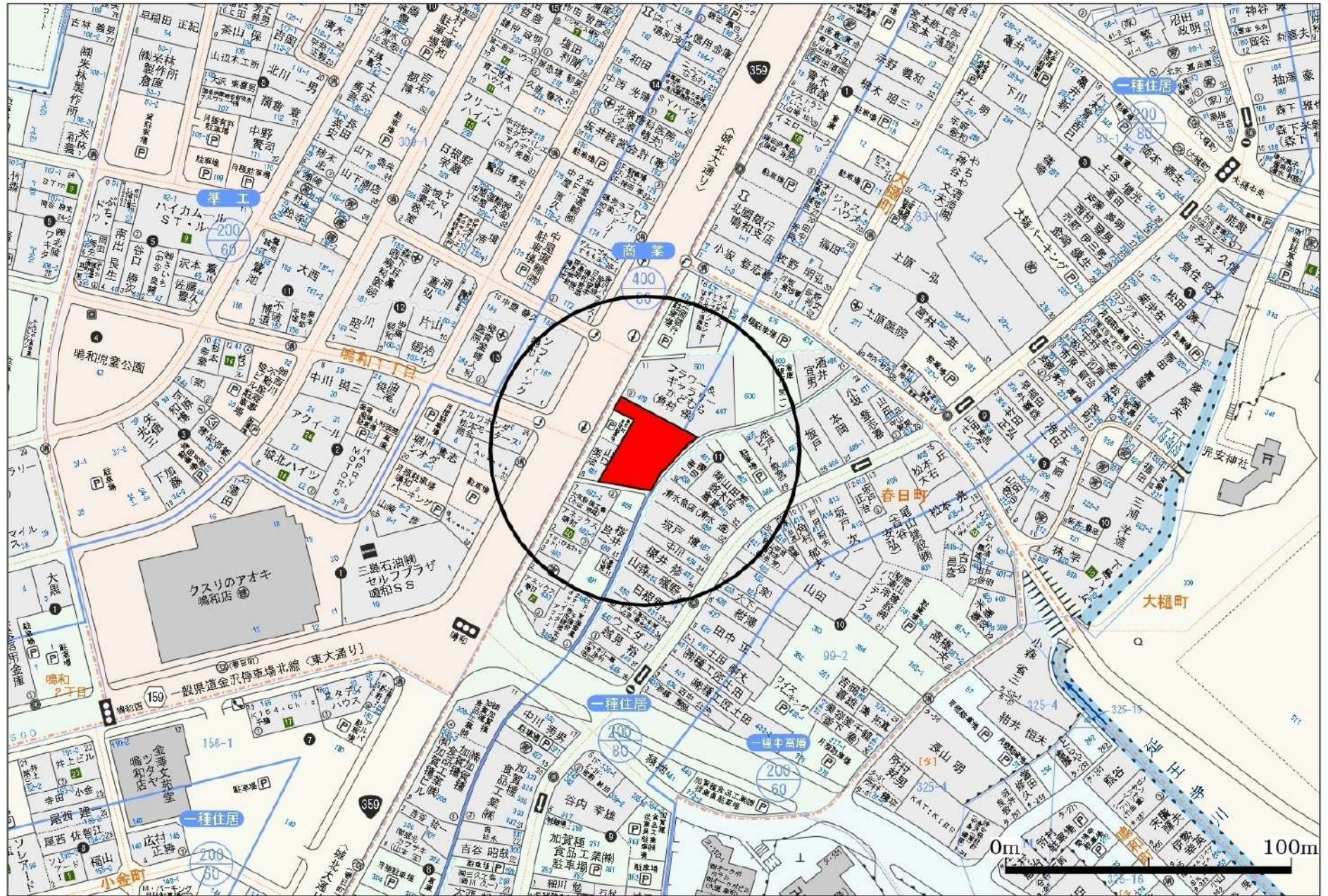
換気乾燥暖房機付きの浴室です。急ぎの洗濯物などを乾かすことができ便利です！



手洗い場付きのトイレです。



玄関です。収納スペースもあり、玄関先に傘立てなどを置くこともできます！



SHIRURE (C) 2024 Kankosha Co., Ltd.

※本地図及び物件資料の情報の取り扱いには十分にご注意ください。みだりに口外されることによりお客様がトラブルに巻き込まれる恐れがございます。