

金沢市笠舞本町2丁目 新築戸建

間取	4LDK	価格	3,530	万円
----	------	----	-------	----

所在地	石川県金沢市笠舞本町2丁目
-----	---------------

交通	北陸鉄道石川線 野町駅 車10分(約3.5km)
----	--------------------------



面積	公100.48㎡ (30.39坪)
----	-------------------

私道	セットバック
----	--------

道路	北西側(公道)幅 約6.1m 間口 約7.62m
----	--------------------------

地目	宅地	地勢	
----	----	----	--

権利	所有権
----	-----

面積	延床 公112.1㎡ (33.91坪)
----	---------------------

構造	木造 (3階建)
----	----------

築年	2023年(令和5年)05月築	建築確認	
----	-----------------	------	--

建ぺい率	60%	容積率	200%
------	-----	-----	------

都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
------	-------	------	------

規制	
----	--

駐車場	あり 普通:3台
-----	----------

小学校	犀桜小学校 徒歩9分(約650m)
-----	-------------------

中学校	城南中学校 徒歩12分(約957m)
-----	--------------------

現況	完工済	引渡	即
----	-----	----	---

オール電化新築4LDK
【地域密着の安心感】おうち探しを全力サポート！
物件のおススメポイント
2Fの19.7帖LDKで人目を気にせずゆったり過ごせます！
和室1部屋、洋室3部屋で広々お使いいただけます！
お得なエアコン3台付き！
周辺環境
ニュー三久城南店まで徒歩約6分(446m)
ファミリーマート石川屋金沢笠舞店まで徒歩約6分(424m)
金沢笠舞郵便局まで徒歩約7分(547m)

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお売却済の場合はあしからずご了承ください。

設備・特記
オール電化・公営水道・下水道・電気・システムキッチン・食器洗浄乾燥機・カウンターキッチン・IHクッキングヒータ・バス・トイレ2箇所・温水洗浄便座・室内物干機・エアコン3基・EV車充電設備・省エネ給湯器・モニタ付インターホン・和室・LDK18畳以上・24時間換気システム・シューズボックス・クローゼット・ウォークインクローゼット
整形地



つなく不動産株式会社

HOUSEDO ハウスドゥ 金沢入江

石川県金沢市入江2丁目169



0120-289-279

TEL:076-225-4927

FAX:076-225-4926



物件番号

03608886

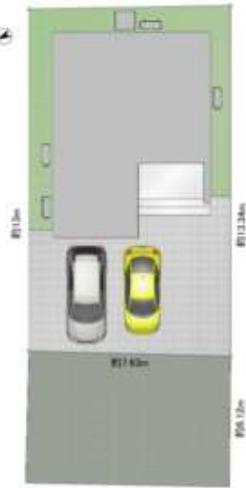
媒介

石川県知事(2)第4219号/(公社)石川県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員/北陸不動産公正取引協議会加盟

物件画像



オール電化新築4LDK



駐車2台可能！



2F 19.7帖の大空間リビングです！



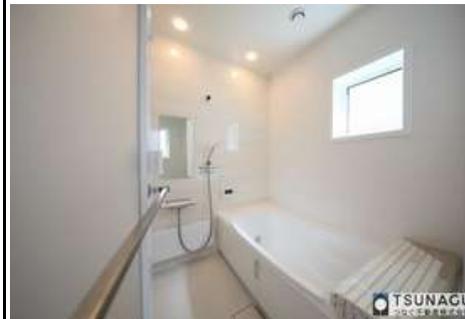
2F 5.6帖の洋室です！



キッチンリビングを見渡せるカウンタータイプです！



洗面所です。洗面台は三面鏡タイプです。



汚れにくく洗いがやすいが特徴のバスルームです！



2Fトイレは人気のタンクレスタイプです！

