



・【水回り】:2023年11月 キッチン・浴室・トイレ・洗面・給湯器・給排水管・【外装】:2023年11月 屋根・【内装】:2023年11月 壁・天井・床・全室クロス・建具

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお売却済の場合はあしからずご了承ください。

設備・特記
 下水道・上水道・電気・システムキッチン・カウンターキッチン・浄水器・バス1坪以上・ユニットバス・トイレ2箇所・温水洗浄便座・追焚機能・洗髪洗面化粧台・照明器具・火災警報器/報知機・モニタ付インターホン・2面採光・シューズボックス・クローゼット



野々市市新庄2丁目

間取 4LDK 価格 2,849 万円

所在地 石川県野々市市新庄2丁目

交通 北陸鉄道石川線 四十万駅 徒歩15分(約1200m)
 J R北陸本線 野々市駅 車14分(約7.3km)

土地
 面積 公166.88㎡ (50.48坪)
 私道 セットバック
 道路 北西側(公道)幅 約6.0m
 地目 宅地 地勢 平坦
 権利 所有権

建物
 面積 延床 公122.55㎡ (37.07坪)
 構造 木造 (2階建) 主要採光: 東向
 築年 1991年(平成3年)09月築 建築基準

法令制限
 建ぺい率 60% 容積率 200%
 都市計画 市街化区域 用途地域 2種中高
 規制

駐車場 あり 普通: 3台

小学校 富陽小学校 徒歩28分(約2200m)

中学校 野々市中学校 徒歩38分(約3000m)

現況 空 引渡 相談

備考

つなく不動産株式会社

HOUSEDO ハウストゥ 金沢入江
 石川県金沢市入江2丁目169

0120-289-279

TEL:076-225-4927
 FAX:076-225-4926



物件番号
 03605539

媒介

物件画像



駐車場はゆったり3台駐車できます！



【リフォーム中】リビングです。約18帖の大空間でご家族団らんの時間を過ごすことができます。



【リフォーム中】2F約8.5帖の洋室です。2面採光の明るいお部屋です。



【リフォーム中】トイレはLIXIL製の温水洗浄機能付きに新品交換します。傷や汚れが付きにくい加工が施してあります。



【リフォーム中】リビングは2面採光で明るいお部屋です。



【リフォーム中】1F約8帖の洋室です。



【リフォーム中】1F約8帖の洋室にはクローゼット付きです。



【リフォーム中】2F約8.5帖の洋室です。2Fで一番広いお部屋なので主寝室などにも。

