



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお売却済の場合はあしからずご了承ください。

**設備・特記**  
 オール電化・側溝・下水道・上水道・電気・システムキッチン・食器洗浄乾燥機・カウンターキッチン・浄水器・IHクッキングヒーター・浴室に窓・タンクレストイレ・バス・温水洗浄便座・追焚機能・室内物干機・エアコン2基・照明器具・フットライト・ダウンライト・EV車充電設備・省エネ給湯器・人感照明センサー・火災警報器/報知機・モニタ付インターホン・24時間換気システム・クッションフロア・全室フローリング・複層ガラス・全居室収納・クローゼット・ウッドデッキ・サンルーム



白山市知気寺町 新築戸建			
間取	2LDK	価格	2,800 万円
所在地	石川県白山市知気寺町 S号地		
交通	北陸鉄道石川線 道法寺駅 徒歩13分 (約1040m)		
土地	面積	公171㎡ (51.72坪)	
	私道	セットバック	無
	道路	北側幅 約6.0m 間口 約12.10m	
	地目	宅地	地勢
建物	権利	所有権	
	面積	延床 公78.86㎡ (23.85坪)	
	構造	木造 (1階建) 主要採光: 南向	
	築年	2022年(令和4年)09月築	建築確認
法令制限	建ぺい率	60%	容積率 200%
	都市計画	市街化区域	用途地域 1種住居
	規制		
駐車場	あり 普通: 3台		
小学校	広陽小学校 徒歩9分 (約704m)		
中学校	北辰中学校 徒歩10分 (約791m)		
現況	完工済 (築後未入居)	引渡	相談
備考	物件おすすめポイント オール電化新築 広陽小学校まで徒歩7分 2LDK、LDK19.5帖 周辺環境 セブンイレブン白山市安養寺店まで徒歩33分 シメノドラッグ鶴来店まで徒歩42分 倉光郵便局まで徒歩72分		

つなぐ不動産株式会社

**HOUSEDO** ハウスドゥ 金沢入江

石川県金沢市入江2丁目169

0120-289-279 TEL:076-225-4927 FAX:076-225-4926

物件番号 03602870

媒介

石川県知事(2)第4219号/(公社)石川県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員/北陸不動産公正取引協議会加盟

物件画像



オール電化新築 駐車もゆったり3台可能！



LDK19.5帖です。広々としており、日当たりも良好です！



6.5帖の洋室です。



システムキッチンです。



洗面所です。三面鏡になっています。



汚れにくく洗しやすい仕様のバスルームです。



トイレは人気のタンクレスタイプです！



キーレスなので、重い荷物を持っていてもワンタッチで開錠できます！

