



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお売却済の場合はあしからずご了承ください。

設備・特記	公共下水・公営水道・下水道・上水道・電気 陽当り良好
	外観写真



金沢市塚崎町水 売土地				新着
坪	50.74坪	価格	1,180	万円
所在地	石川県金沢市塚崎町水			
交通	I Rいしかわ鉄道 森本駅 徒歩12分 (約960m)			
土地	面積	公167.75㎡ (50.74坪)		
	坪単価	坪23.3万円	建築基準	
	私道		セットバック	
	道路	南側(公道)幅 約5.1m 間口 約11.40m		
法令制限	地目	宅地	地勢	
	権利	所有権		
建築条件	建ぺい率	60%	容積率	200%
	都市計画	市街化区域	用途地域	2種住居
	最適用途	住宅用地		
	規制			
建築条件	建築条件なし			
小学校	森本小学校 徒歩23分 (約1800m)			
中学校	森本中学校 徒歩12分 (約900m)			
現況	古家付	引渡	相談(更地渡し)	
備考	物件おすすめポイント 解体更地渡し・建築条件なし 南向き 間口約11.4m 月々3.5万～お支払い可能 周辺環境 森本駅まで徒歩約12分 ファミリーマート堅田店まで徒歩約5分			

つなぐ不動産株式会社
HOUSEDO ハウスドゥ 金沢入江
 石川県金沢市入江2丁目169

0120-289-279

TEL:076-225-4927
 FAX:076-225-4926



物件番号
03723137

専任

物件画像



約50坪の住宅用地です！間口約11.4mと駐車スペースの確保もしっかりできます！



バス停まで徒歩約1分！バスでの通勤通学にも便利な立地です！



解体更地渡しです。建築条件もございませんので、お好きなハウスメーカー様や工務店様で建築可能です。



森本駅まで徒歩約12分です。金沢駅へのアクセスも良好です！



前面道路です。

