



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお売却済の場合はあしからずご了承ください。

設備・特記	公共下水・公営水道・下水道・上水道	外観写真	

金沢市鳴瀬元町口			
坪	146.64坪	価格	880 万円
所在地	石川県金沢市鳴瀬元町口		
交通	I Rいしかわ鉄道 森本駅 徒歩50分 (約4000m) 不動寺徒歩16分 (約1280m)		
土地	面積	公484.78㎡ (146.64坪)	
	坪単価	坪6.0万円	建築基準
	私道		セットバック 要
	道路	東側(公道)幅 約3.4m 間口 約23.70m	
	地目	宅地	地勢
権利	所有権		
法令制限	建ぺい率	60%	容積率 100%
	都市計画	市街化区域	用途地域 指定無
	最適用途	住宅用地	
	規制		
建築条件	建築条件なし		
小学校	三谷小学校 徒歩17分 (約1300m)		
中学校	森本中学校 徒歩50分 (約4000m)		
現況	更地	引渡	相談(現況渡し)
備考	おすすめポイント 更地渡し 建築条件なし  周辺環境 ローソン金沢不動寺町前店まで徒歩20分 ゲンキー森本インター西店まで徒歩36分 (株)的場物産まで徒歩48分		

物件画像



建築条件なし！



自然豊かな立地です。



現地へのご案内可能です！  
お気軽にご連絡ください！



住宅の建築可能です。



現地写真



現地写真



前面道路



前面道路

