



金沢レジデンス野々市 301号室

間取	2DK	価格	230	万円
----	-----	----	-----	----

所在地	石川県野々市市稲荷3丁目7番地
-----	-----------------

交通	JR北陸本線 野々市駅 徒歩19分(約1520m) バス停稲荷徒歩1分(約80m)
----	--

部屋	専有面積	内法 38.62㎡	所在階	8階建/3階部分
	バルコニー	主要採光:南西向		
	権利	所有権		

建物	総戸数	28戸	面積	
	築年	1977年(昭和52年)02月築	構造	RC
	施工会社			

管理	管理会社	東急コミュニティー		
	管理形態	全部委託	管理方式	巡回管理
	管理費	7,000円/月	修繕費	27,000円/月

法令制限	建ぺい率	60%	容積率	200%
	都市計画	市街化区域	用途地域	準工業

駐車場	1台空有 料金:無料
-----	------------

小学校	御園小学校 徒歩11分(約880m)
-----	--------------------

中学校	布水中学校 徒歩18分(約1390m)
-----	---------------------

現況	空	引渡	即
----	---	----	---

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>無印良品 野々市明倫通り店まで徒歩4分(約260m)</li> <li>アルビス明倫通り店まで徒歩5分(約330m)</li> <li>クスリのアオキ堀内店まで徒歩6分(約440m)</li> <li>ファミリーマート 野々市堀内三丁目店まで徒歩7分(約510m)</li> <li>やまいろ公園まで徒歩9分(約670m)</li> <li>V・drug 野代店まで徒歩10分(約780m)</li> <li>太平寺郵便局まで徒歩10分(約790m)</li> <li>セブンイレブン野々市本町6丁目店まで徒歩11分(約860m)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■町費:500円/月</li> <li>■物件おすすめポイント</li> <li>◎バルコニー付き南西部部屋、好立地のレトロマンションです!</li> <li>アルビス明倫通り店や無印良品、ドラッグストアが徒歩圏内にあり生活に便利です!</li> <li>◎2DK、駐車場無料、空きあり!</li> <li>◎リフォーム相談承ります!</li> </ul>
----	---	---

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお売却済の場合はあしからずご了承ください。

設備・特記	<p>集中プロパン・公共下水・公営水道・プロパンガス・下水道・バス・温水洗浄便座・トイレ・B/T別室・エアコン・冷房・掘ごたつ・全居室6畳以上・全室フローリング・フローリング・玄関収納・シューズボックス・クローゼット3箇所・全居室収納・天袋・押入・クローゼット・平面駐車場・エレベーター</p> <p>南西角部屋・角部屋・整備された歩道・スーパーが近い・市街地が近い・陽当り良好</p>	外観写真
-------	---	------



つなぐ不動産株式会社  
**HOUSEDO** ハウスドゥ 金沢入江  
 石川県金沢市入江2丁目169

☎ **0120-289-279**

TEL:076-225-4927  
 FAX:076-225-4926



物件番号  
**03619075**

物件画像



約7.9帖のダイニングキッチンです。日当たりも良好です。



約6帖の洋室はお子様のお部屋や主寝室、来客時の宿泊室、趣味のお部屋としてもご利用いただけます♪



約5.6帖の洋室です。南西向き、2面採光で明るい空間です！



L字型のキッチンです！吊戸棚付きで収納力も◎目の前に前があるので開放的です♪



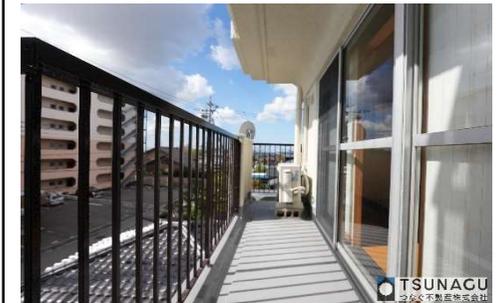
浴室・洗面所です。



ウォシュレット機能付きトイレです♪  
タオルリングやペーパーホルダーも完備です♪



玄関には便利なシューズボックス付き♪



バルコニーは南西向きで日当たり良好です！

