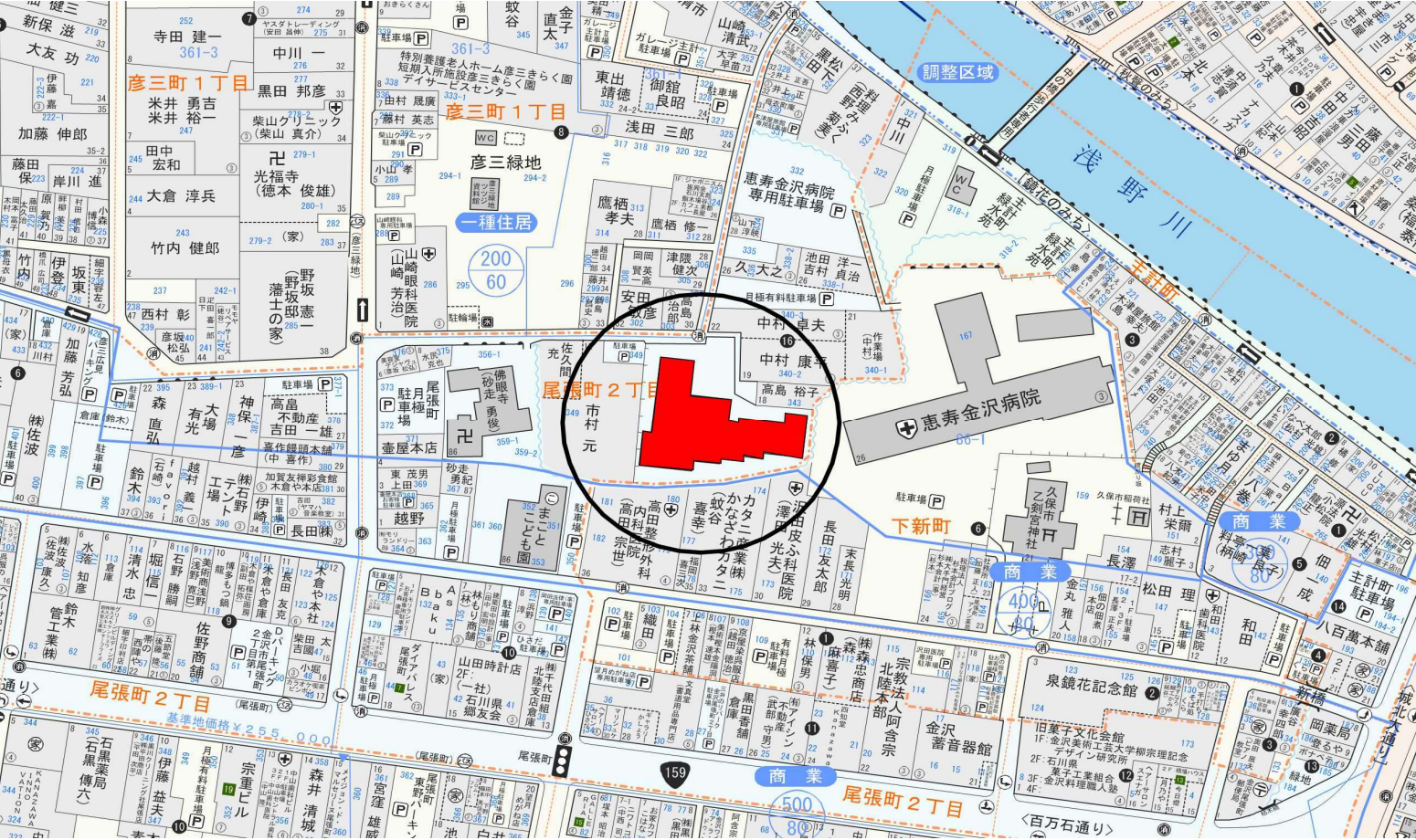


物件案内書（マンション）

No 199488

種 目		分譲マンション（区分所有）			中古	現 況	空家		物件状態	公開中		
価 格		250 万円				内消費税 万円			内負担金 万円			
所 在 地		金沢市尾張町 2 丁目16-15							小学校	明成小学校		
建 物 名		メゾン・ド・ベルジュール				部屋番号	223		中学校	長町中学校		
所在地備考						都市計画	市街化区域					
						用途地域	1 種住居					
最寄の交通機関		北陸本線 金沢 駅				最寄施設	恵寿金沢病院 より 350 m					
		バス停 尾張町 下車 徒歩 3 分										
土地	面 積	公簿 1227.79 m ² 371.40 坪			土地権利	所有権						
	敷地権割合	92分の1				契約残存期間						
	地 目	宅地	条件等	現況渡し		借地料	円／月					
道路	一方路	方角		幅員		接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路 1	北	5.00 m	20.00 m	公道	有り	m ²				
		道路 2	m			m	m ²					
建物／設備	専有面積	壁芯 17.85 m ²	バルコニー	3.08 m ²		主要採光面	西					
	建築年月	1988年1月	建築確認番号			電 気	有り	ガ ス	都市			
	構 造	RC 陸屋根				飲 水	公営	排 水	下水道			
		地上 5 階	地下 階			トイレ		給 湯				
	間 取	1K	所在階数	2 階部分		エレベーター	1 基	冷暖房	冷暖			
	間取内訳	K/洋室約6帖/浴室/バルコニー										
その他	引 渡 日	相談				建物状況調査						
	特 徴						実施日	報告書				
						リフォーム	内装	外装				
		年月	年月									
備 考	■明成小学校まで徒歩12分 ■長町中学校まで徒歩19分 ■マルエー彦三店まで徒歩11分 ■セブンイレブン金沢大手町店まで徒歩7分 ■スギ薬局近江町店まで徒歩7分											
マンション	管理方式	全部委託	管理形態	巡回管理		管理費	3,930 円		積立金	1,790 円		
	駐車台数		駐車場	要確認		駐車料	11,000 円			円		
	月額合計	16,720 円					円			円		
							円			円		



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者						
登録業者	つなぐ不動産（株） 〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様 専任

広告の有効期限