物件案内書 (マンション)

No 196468

目 格 地 名 備 の製 積 割 目 路 積	金沢市 エバー 北陸鉄バス 公簿 宅地 道路1 道路2	680 万 7清川町1 グリーン) 石川線 停 桜	21番地 犀川 野 橋 下車 3 ㎡	町駅	現	7円 301 市街化区域 2種住居	物件状態 内負担金 小学校 中学校	万円 犀桜小学校 城南中学校	
地名	エバー 北陸鉄道 バス 公簿 宅地 道路1 道路2	万清川町1 グリーン 石川線 停 桜 1623.89 方角	21番地 犀川 野 橋 下車 3 ㎡	<u>走歩 3 分</u> 491.22 坪 現況渡し	部屋番号 都市計画 用途地域 最寄施設 土地権利 契約残存期間	万円 301 市街化区域 2種住居 ファミリ・	小学校 中学校	万円 犀桜小学校 城南中学校 	
名	エバー 北陸鉄道 バス 公簿 宅地 道路1 道路2	グリーン 石川線 停 桜 1623.89 方角	犀川 橋 下車 ₹ ㎡	<u>走歩 3 分</u> 491.22 坪 現況渡し	都市計画 用途地域 最寄施設 土地権利 _{契約残存期間}	市街化区域 2 種住居 ファミリ・	中学校	城南中学校 大幸町店	
備の製 積割 日路	北陸鉄道 バス 公簿 宅地 道路1 道路2	石川線 停 桜 1623.89 方角	野橋 下車 名 ㎡ 条件等 幅員	<u>走歩 3 分</u> 491.22 坪 現況渡し	都市計画 用途地域 最寄施設 土地権利 _{契約残存期間}	市街化区域 2 種住居 ファミリ・	ーマート金紅	尺幸町店	
の関 を を を を を を を を を を を を を を を を を を を	バス 公簿 宅地 道路1 道路2	停 桜 1623.89 方角	橋 下車 3 ㎡ 条件等 幅員	<u>走歩 3 分</u> 491.22 坪 現況渡し	用途地域 最寄施設 土地権利 _{契約残存期間}	2 種住居 ファミリ・			
の関 を を を を を を を を を を を を を を を を を を を	バス 公簿 宅地 道路1 道路2	停 桜 1623.89 方角	橋 下車 3 ㎡ 条件等 幅員	<u>走歩 3 分</u> 491.22 坪 現況渡し	最寄施設 土地権利 _{契約残存期間}	ファミリ・			
関 積 割 目 B B B </th <th>バス 公簿 宅地 道路1 道路2</th> <th>停 桜 1623.89 方角</th> <th>橋 下車 3 ㎡ 条件等 幅員</th> <th><u>走歩 3 分</u> 491.22 坪 現況渡し</th> <th>土地権利契約残存期間</th> <th>,</th> <th></th> <th></th>	バス 公簿 宅地 道路1 道路2	停 桜 1623.89 方角	橋 下車 3 ㎡ 条件等 幅員	<u>走歩 3 分</u> 491.22 坪 現況渡し	土地権利契約残存期間	,			
関 積 割 目 B B B </th <th>公簿 宅地 道路1 道路2</th> <th>1623.89</th> <th>下車 名 ㎡ 条件等 幅員</th> <th>491.22 坪現況渡し</th> <th>土地権利契約残存期間</th> <th>,</th> <th></th> <th></th>	公簿 宅地 道路1 道路2	1623.89	下車 名 ㎡ 条件等 幅員	491.22 坪現況渡し	土地権利契約残存期間	,			
指割合 目	宅地 道路1 道路2	方角	m ² 条件等 幅員	491.22 坪現況渡し	契約残存期間	所有権	<u> </u>	450 m	
指割合 目	宅地 道路1 道路2		幅員	現況渡し	契約残存期間				
方路	道路1		幅員		进业业				
	道路 2		幅員	 接道の長さ	1日 2017年			円/月	
	道路 2	北東	a . =	及店が入り	公道私道	舗装 位置	指定 私证		
面積			6. 17	m 46.28 m	公道			m²	
面積	Hala al II.			m m				m²	
	壁芯	54.3 m ²		6.4 m ²	主要採光面	南東			
年月	1979/4		建築確認 番号		電気	有り	ガス	都市	
造	SRC				飲水	公営	排水	下水道	
	地上	4 \$	皆 均	也下 階	トイレ	温水洗浄便座	給 湯		
取	2LDK	2LDK 所在階数 3 階部分				基	冷暖房		
内訳	LDK約10	0帖/洋室約	56.5帖/和台	室約6帖/洗面/	浴室/トイレ	/			
隻 日	相談				建物状況				
					調査	実施日	報告書	 <u></u>	
徴						内装	外装		
					リフォーム	年月	年月	年月	
考	■犀川: ■角部	沿いのレト 屋	・ロマンシ	ョン					
方式 全部委託 管理形態 巡回管理		管理費	4,500 円	積立金	8,500円				
台数		台	駐車場	空無し	駐車料	5,000円	町費	400 円	
- m						円	円		
			18, 400	円			円		
_	考 方式 台数	■駐車 ■犀川 ■角部 ■リフ 方式 全部委 台数	書駐車場空き無し■犀川沿いのレト■角部屋■リフォーム相談方式 全部委託	# 財車場空き無し ■ 犀川沿いのレトロマンシ ■ 角部屋 ■ リフォーム相談承ります	# 財車場空き無し ■ 犀川沿いのレトロマンション ■ 角部屋 ■ リフォーム相談承ります	 (数) 考 ■駐車場空き無し ■犀川沿いのレトロマンション ■角部屋 ■リフォーム相談承ります 方式 全部委託 管理形態 巡回管理 管理費 台数 台、駐車場 空無し 駐車料 	 (数) 内装 内装 年月 考 ■駐車場空き無し ■犀川沿いのレトロマンション ■角部屋 ■リフォーム相談承ります 方式 全部委託 管理形態 巡回管理 管理費 4,500円 台数 台 駐車場 空無し 駐車料 5,000円 円 	 (数) 内装 外装	

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

		(公社)有川泉七地建物取り	<u> 11 未勋云云貝、 </u>	$\mathcal{L}_{\mathcal{L}}$	以引励俄云加鱼尹未有				
取扱店		つなぐ不動産 (株) 〒921-8011			石川県知事	報		取引	
	į	金沢市入江2丁目169番地		許番号	(2) 第4219号	酬額	分かれ	態様	仲介
		TEL 076-225-4927	FAX 076-225-4926	ľ				1.44	

広告の有効期限

2023年06月23日











