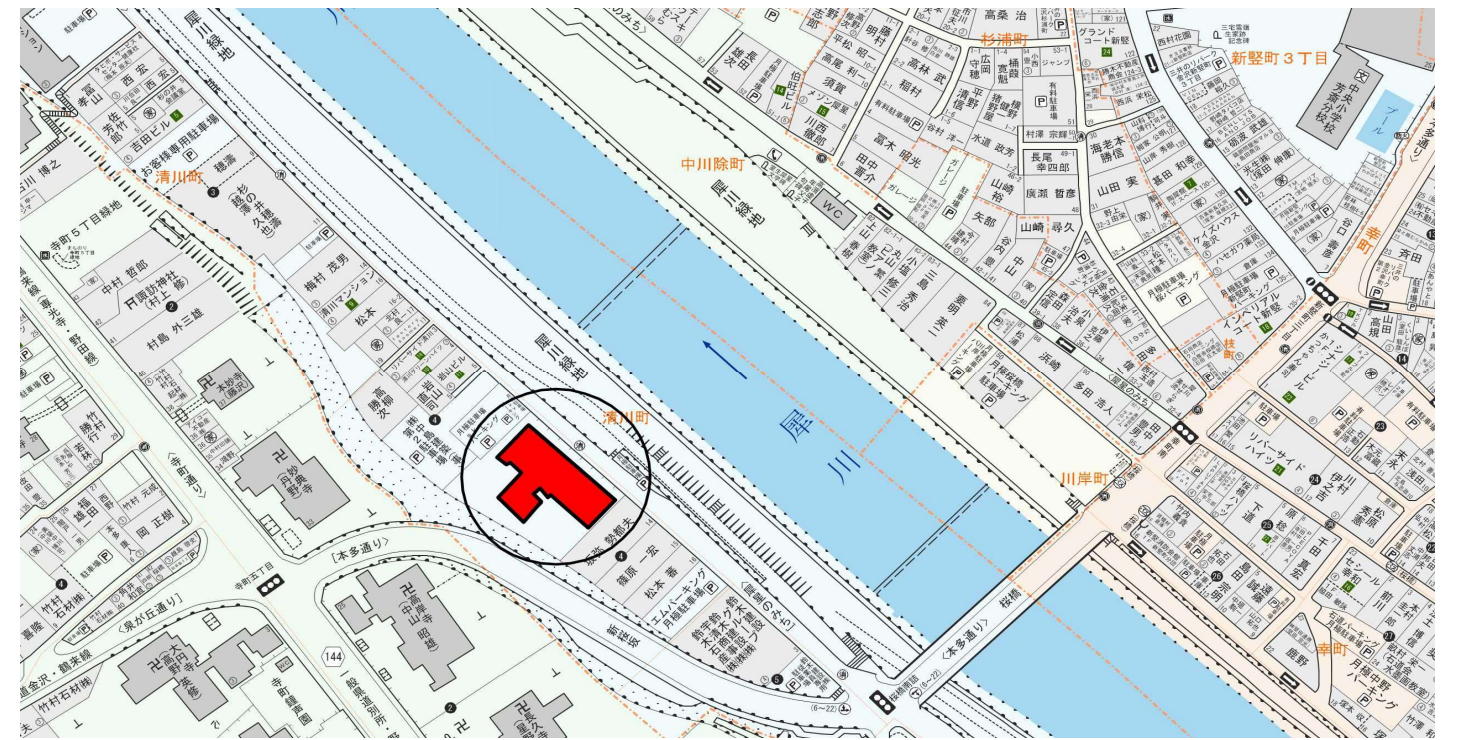


物件案内書 (マンション)

No 196468

種 目	分譲マンション (区分所有) 中古		現 況	空家	物件状態	公開中		
価 格	650 万円		内消費税	万円	内負担金	万円		
所在地	金沢市清川町121番地			小学校	犀桜小学校			
建物名	エバーグリーン犀川		部屋番号	301	中学校	城南中学校		
所在地備考	都市計画		市街化区域					
	用途地域		2種住居					
最寄の交通機関	北陸鉄道石川線 野町 駅		最寄施設	ファミリーマート金沢幸町店				
	バス停 桜橋			より 450 m				
土地	面積	公簿 1623.89 m ²	491.22 坪	土地権利	所有権			
	敷地権割合			契約残存期間				
	地 目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月		
道路	一方路	方角 幅員 接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	北東	6.17 m	46.28 m	公道		m ²
		道路2		m	m			m ²
建物/設備	専有面積	壁芯 54.3 m ²	バルコニー 6.4 m ²	主要採光面	南東			
	建築年月	1979/4	建築確認番号	電 気	有	ガ ス	都市	
	構 造	SRC		飲 水	公営	排 水	下水道	
	間 取	地上 4 階	地下 階	トイレ	温水洗浄便座	給 湯		
	間取内訳	LDK約10帖/洋室約6.5帖/和室約6帖/洗面/浴室/トイレ						
その他	引 渡 日	相談		建物状況調査	実施日	報告書		
	特 徴			リフォーム	内装	外装		
				年月	年月			
	備 考	<ul style="list-style-type: none"> ■ 駐車場空き無し ■ 犀川沿いのレトロマンション ■ 角部屋 ■ リフォーム相談承ります 						
マンション	管理方式	全部委託	管理形態	巡回管理	管理費	4,500 円	積立金	8,500 円
	駐車台数	台	駐車場	空無し	駐車料	5,000 円	町 費	400 円
	月額合計	18,400 円				円		円



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	つなぐ不動産 (株)		免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	仲介
	〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926							

広告の有効期限