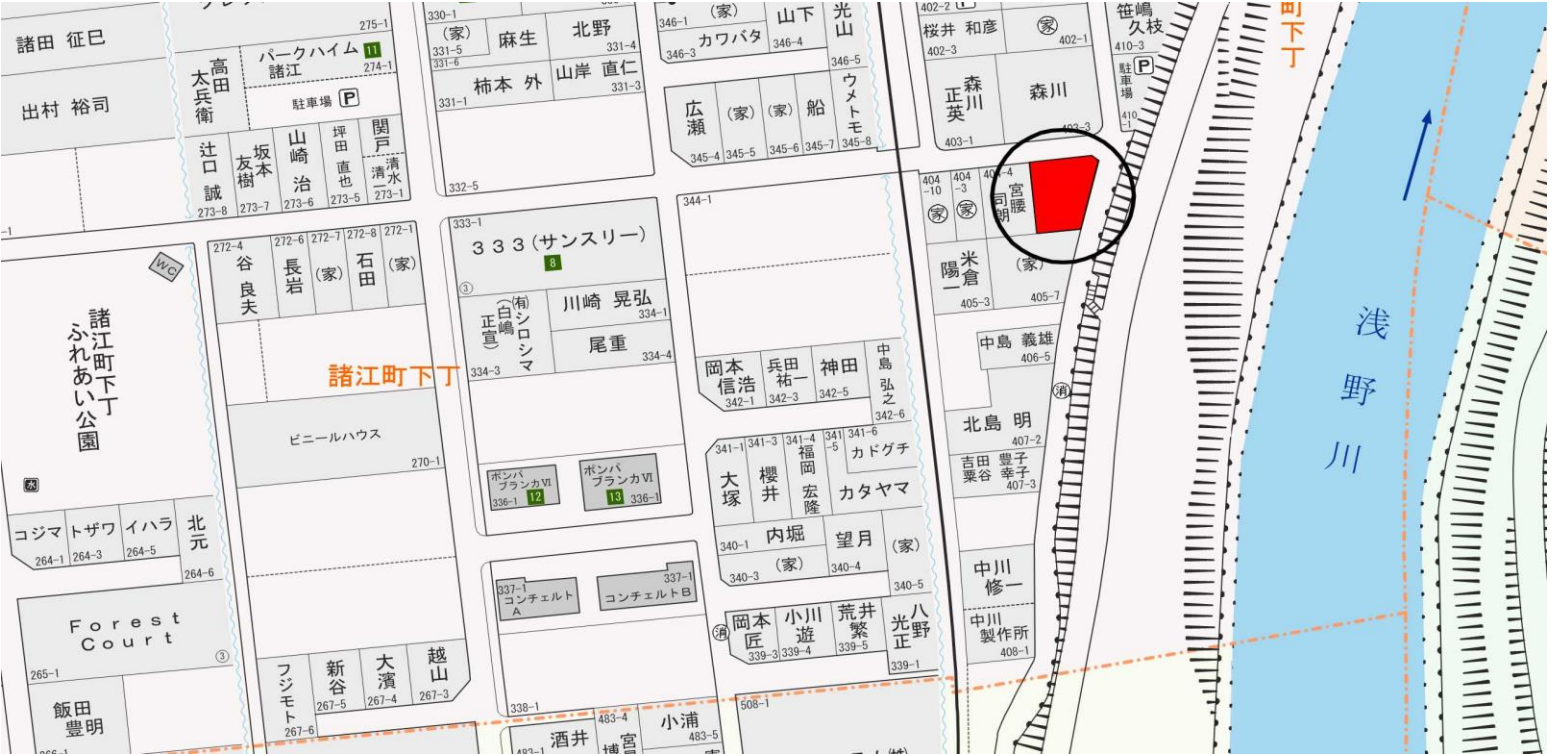


物件案内書（土地／建物）

No 195331

種 目		土地				現 況	建付地		物件状態	公開中	
価 格		2,110 万円				内消費税 万円			内負担金 万円		
所 在 地		金沢市諸江町下丁 404番1						小学校	諸江町小学校		
								中学校	浅野川中学校		
建 物 名		-				都市計画	市街化区域				
所在地備考		-				用途地域	1 種住居				
最寄の 交通機関		北陸鉄道浅野川線 割出 駅 バス停 問屋二丁目 下車 徒歩 14 分				最寄施設	ファミリーマート金沢諸江店 より 600 m				
土 地	面 積	公簿 218.36 m ²		66.05 坪		土地権利	所有権				
	建／容	建ぺい率 60 %		容積率 200 %		契約残存期間					
	地 目	宅地		条件等	更地渡し		借地料	円／月			
道 路	角 地	方角		幅員		接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路 1	北	3.50 m	13.10 m	公道		m ²			
		道路 2	南東	4.40 m	16.00 m	公道		m ²			
建 物 ／ 設 備	面 積	m ²		バルコニー	m ²		駐車台数	台			
	建築年月			建築確認 番号			電 気	引込可	ガ ス	都市	
	構 造						飲 水	公営	排 水	下水道	
		地上		階		地下	階	トイレ		給 湯	
	間 取			引込状況	引込済		エレベーター	基	冷暖房		
	間取内訳										
そ の 他	引渡日	相談				建物状況 調査					
	特 徴	セットバック要				リフォーム	実施日		報告書		
							内装		外装		
							年月		年月		
	備 考	■解体更地渡し、建築条件なしのため、お好きな工務店・ハウスメーカー様で建築可能！ ■人気の諸江町に住宅用地の登場！ ■諸江小学校まで徒歩約18分、浅野川中学校まで徒歩約2分 ■前面に建物なし ■間口約13.1mと駐車スペースも余裕をもって確保可能です！ ■上水道 前面道路75φ敷地内引込13φ ■下水道 前面道路200φ敷地内引込150φ									



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登録業者	つなぐ不動産（株） 〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	専任
------	--	------	---------------------	-----	-----	------	----

広告の有効期限