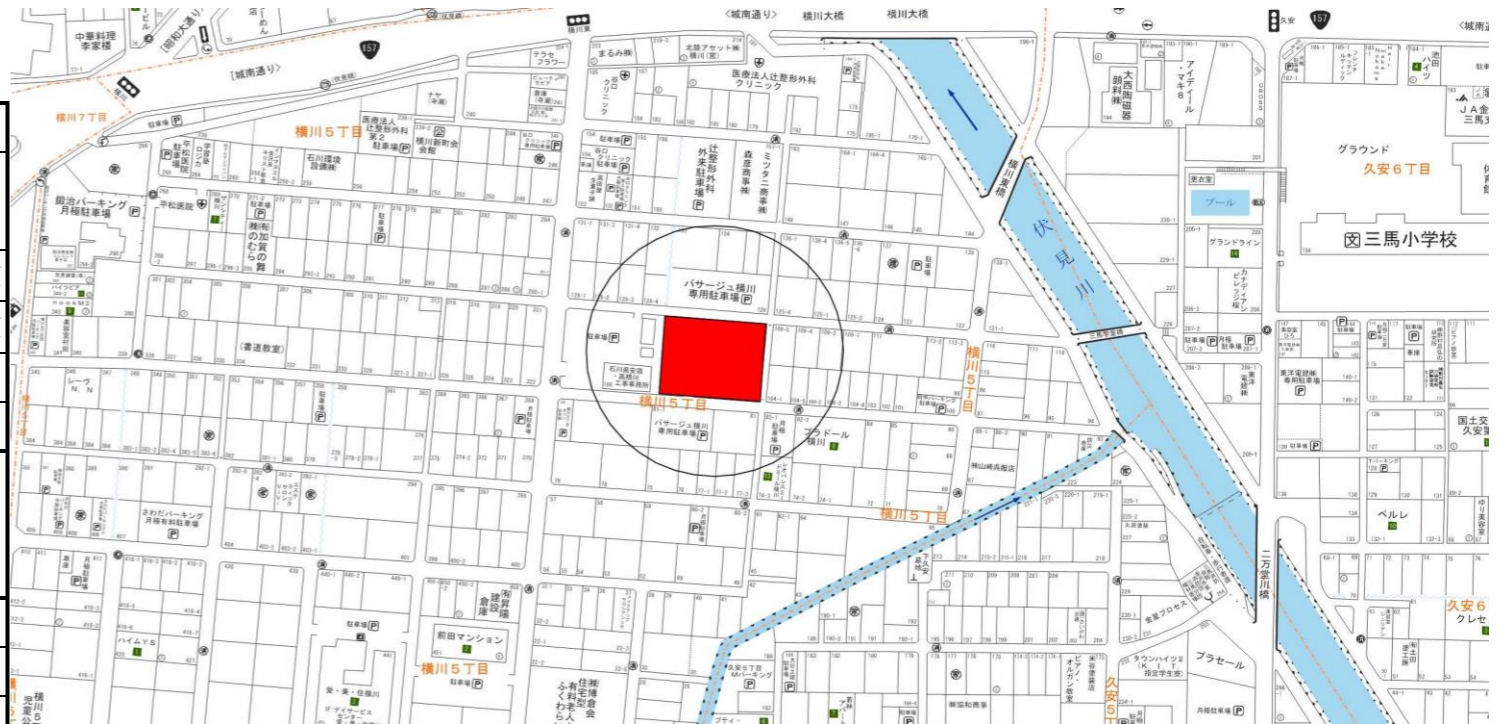


# 物件案内書 (マンション)

No 194716

種 目	分譲マンション (区分所有) 中古		現 況	空家	物件状態	公開中				
価 格	255 万円		内消費税	万円	内負担金	万円				
所在地	金沢市横川 5 丁目 105 番				小学校	三馬小学校				
建物名	パサージュ横川		部屋番号	104	中学校	清泉中学校				
所在地備考	都市計画		市街化区域							
	用途地域		2 種中高							
最寄の交通機関	北陸鉄道石川線 押野 駅		最寄施設	セブンイレブン金沢横川6丁目店						
	バス停 伏見橋			より 400 m						
土地	面積	公簿 1336.19 m <sup>2</sup>	404.19 坪	土地権利	所有権					
	敷地権割合			契約残存期間						
	地 目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月				
道路	二方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積		
		道路1	南	m	m	公道		m <sup>2</sup>		
		道路2	北	m	m	公道		m <sup>2</sup>		
建物/設備	専有面積	内法 20.04 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	主要採光面	西				
	建築年月	1991/11	建築確認番号		電 気	有り	ガ ス	無し		
	構 造	RC	地上	5 階	地下	階	飲 水	公営	排 水	下水道
	間 取	1K	所在階数	1 階部分	エレベーター	基	冷暖房			
	間取内訳									
その他	引 渡 日	相談		建物状況調査	実施日	報告書				
	特 徴			リフォーム	内装	外装				
				年月	年月					
	備 考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ オール電化</li> <li>■ バストイレ別</li> <li>■ スーパーやコンビニが徒歩圏内にあり、生活の利便性も良好です。</li> </ul>								
マンション	管理方式	一部委託	管理形態	清掃のみ	管理費	3,920 円	積立金	960 円		
	駐車台数	台	駐車場	空無し	駐車料	円	町 費	500 円		
	月額合計	5,380 円			円		円			



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登録業者	つなぐ不動産 (株) 〒921-8011 金沢市入江 2 丁目 1 6 9 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	専任
------	--	------	---------------------	-----	-----	------	----

広告の有効期限