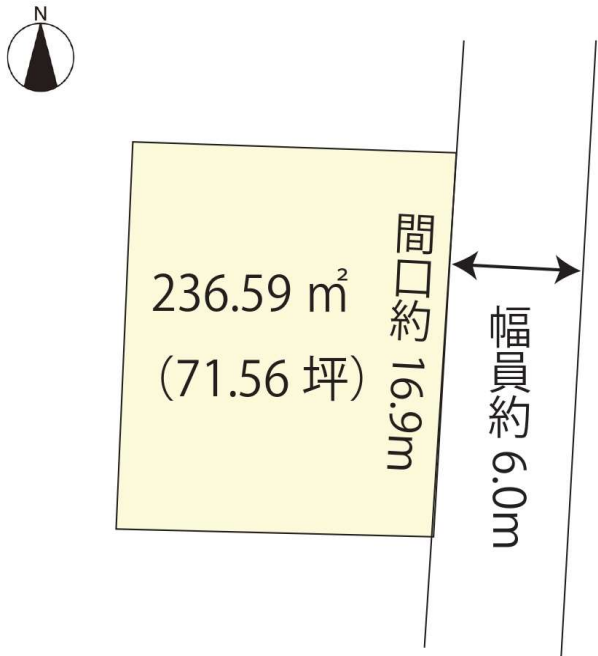
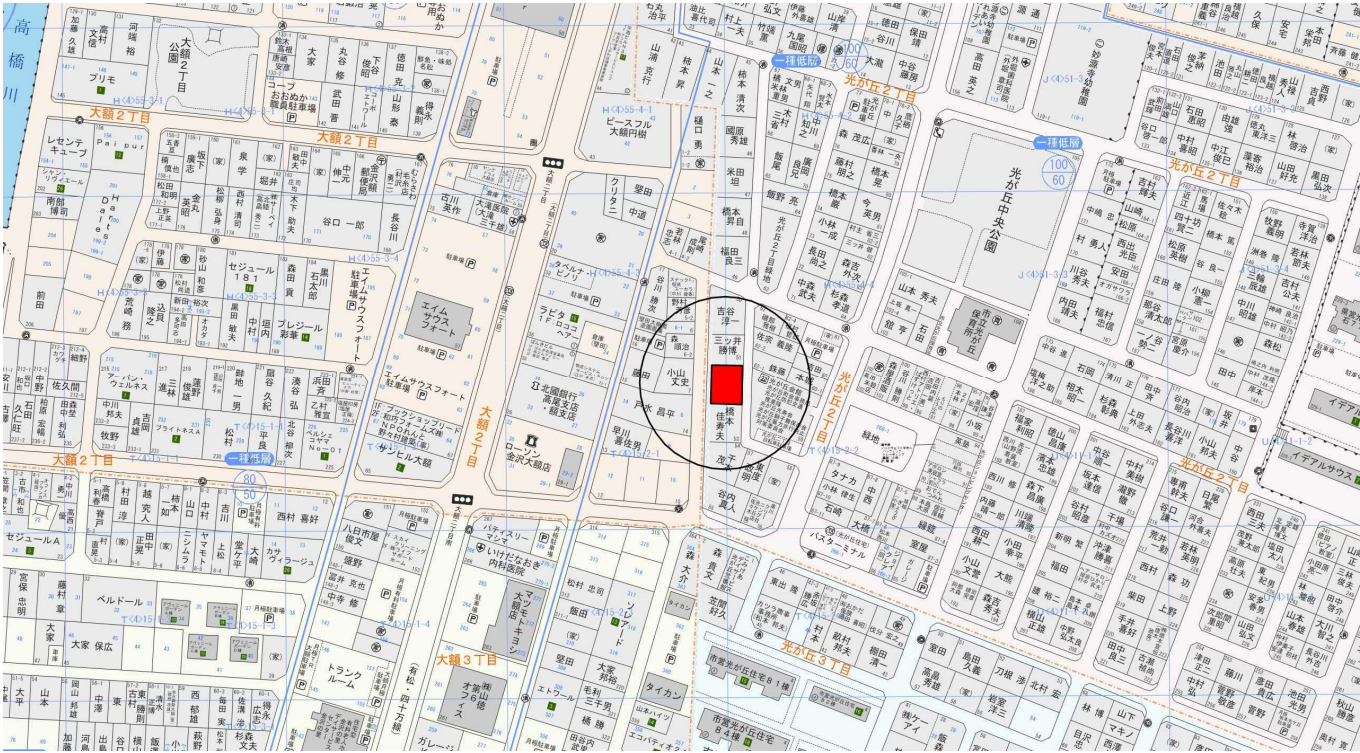


物件案内書（土地／建物）

No 195026

種 目		土地				現 況	建付地	物件状態	公開中	
価 格		2, 290 万円				内消費税 万円		内負担金 万円		
所 在 地		金沢市光が丘 2 丁目 52番地						小学校	額小学校	
								中学校	額中学校	
建 物 名						都市計画	市街化区域			
所在地備考						用途地域	1 種低層			
最寄の 交通機関		北陸鉄道石川線 額住宅前 駅				最寄施設	コープおおぬか より 200 m			
		バス停 高尾南三丁目 下車 徒歩 7 分								
土 地	面 積	公簿 236.59 m ²		71.56 坪		土地権利	所有権			
	建／容	建ぺい率 60 %		容積率 100 %		契約残存期間				
	地 目	宅地	条件等	相談		借地料	円／月			
道 路	一方路	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路 1	東	6.00 m	16.90 m	公道	m ²			
		道路 2	m		m	m ²				
建 物 ／ 設 備	面 積	m ²	バルコニー	m ²		駐車台数	台			
	建築年月	建築確認 番号				電 気	有り	ガ ス	都市	
	構 造					飲 水	公営	排 水	下水道	
		地上	階	地下	階	トイレ		給 湯		
	間 取		引込状況	引込済		エレベーター	基	冷暖房		
	間取内訳									
そ の 他	引渡日					建物状況 調査				
	特 徴	建物付きの引き渡しも相談可能				リフォーム	実施日		報告書	
							内装		外装	
							年月		年月	
	備 考	■小学校徒歩11分・中学校徒歩8分とお子様の通学も安心 ■スーパー・ドラッグストア・コンビニ・銀行・郵便局・病院が徒歩5分圏内 ■建築条件はございませんので好きな会社で建築可能								



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登録業者	つなぐ不動産 (株) 〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	専任
------	---	------	---------------------	-----	-----	------	----

広告の有効期限