

物件案内書 (土地/建物)

No 193686

| | | | | | | | | | |
|---------|-------------------------|--|------------|---------------------|---------|--------|------|--------|----------------|
| 種 目 | 一戸建 | 中古 | 現 況 | 空家 | 物件状態 | 公開中 | | | |
| 価 格 | 1,680 万円 | | 内消費税 | 万円 | 内負担金 | 万円 | | | |
| 所在地 | 河北郡内灘町字鶴ヶ丘5丁目 1番地105 | | | | 小学校 | 鶴ヶ丘小学校 | | | |
| | | | | | 中学校 | 内灘中学校 | | | |
| 建物名 | | | 都市計画 | 市街化区域 | | | | | |
| 所在地備考 | | | 用途地域 | 1種住居 | | | | | |
| 最寄の交通機関 | 北陸鉄道浅野川線 内灘 駅 | | 最寄施設 | アルビス内灘店 より 850 m | | | | | |
| | バス停 内灘北公民館 下車 徒歩 2 分 | | | | | | | | |
| 土地 | 面積 | 公簿 251.10 m ² | 75.95 坪 | 土地権利 | 所有権 | | | | |
| | 建/容 | 建ぺい率 50 % | 容積率 80 % | 契約残存期間 | | | | | |
| | 地 目 | 宅地 | 条件等 | 現況渡し | 借地料 | 円/月 | | | |
| 道路 | 一方路 | 方角 | 幅員 | 接道の長さ | 公道私道 | 舗装 | 位置指定 | 私道負担面積 | |
| | | 道路1 | 南東 | 6.00 m | 15.70 m | 公道 | | | m ² |
| | | 道路2 | | m | m | | | | m ² |
| 建物/設備 | 面積 | 116.75 m ² | バルコニー | m ² | 駐車台数 | 3台 | | | |
| | 建築年月 | 1997/3 | 建築確認 番号 | | 電 気 | 有り | ガ ス | 集中 | |
| | 構 造 | 木造 | | | 飲 水 | 公営 | 排 水 | 下水道 | |
| | 間 取 | 4LDK | 引込状況 | 引込済 | トイレ | | 給 湯 | | |
| | 間取内訳 | LDK/和室約8帖/和室約6帖/洋室約6帖/和室約8帖/小屋裏収納 | | | | | | | |
| その他 | 引渡日 | 相談 | | 建物状況 調査 | 実施日 | 報告書 | | | |
| | 特 徴 | 駐車場3台分 | | リフォーム | 内装 | 外装 | | | |
| | | | | | 年月 | 年月 | | | |
| | 備 考 | <ul style="list-style-type: none"> ・物置付 ・カーポート3台分あり ・近隣にはこども園や公園、スーパー、コンビニ、飲食店が多数あります ・バス停まで徒歩4分 | | | | | | | |



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

| | | | | | | | |
|------|---|------|---------------------|-----|-----|------|----|
| 登録業者 | つなぐ不動産 (株) 〒921-8011 金沢市入江2丁目169 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926 | 免許番号 | 石川県知事 (2) 第4219号 | 報酬額 | 分かれ | 取引態様 | 一般 |
|------|---|------|---------------------|-----|-----|------|----|

広告の有効期限