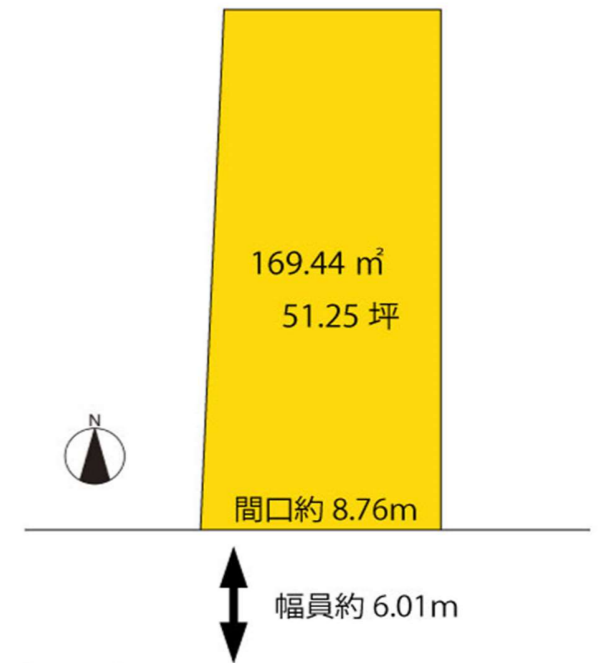
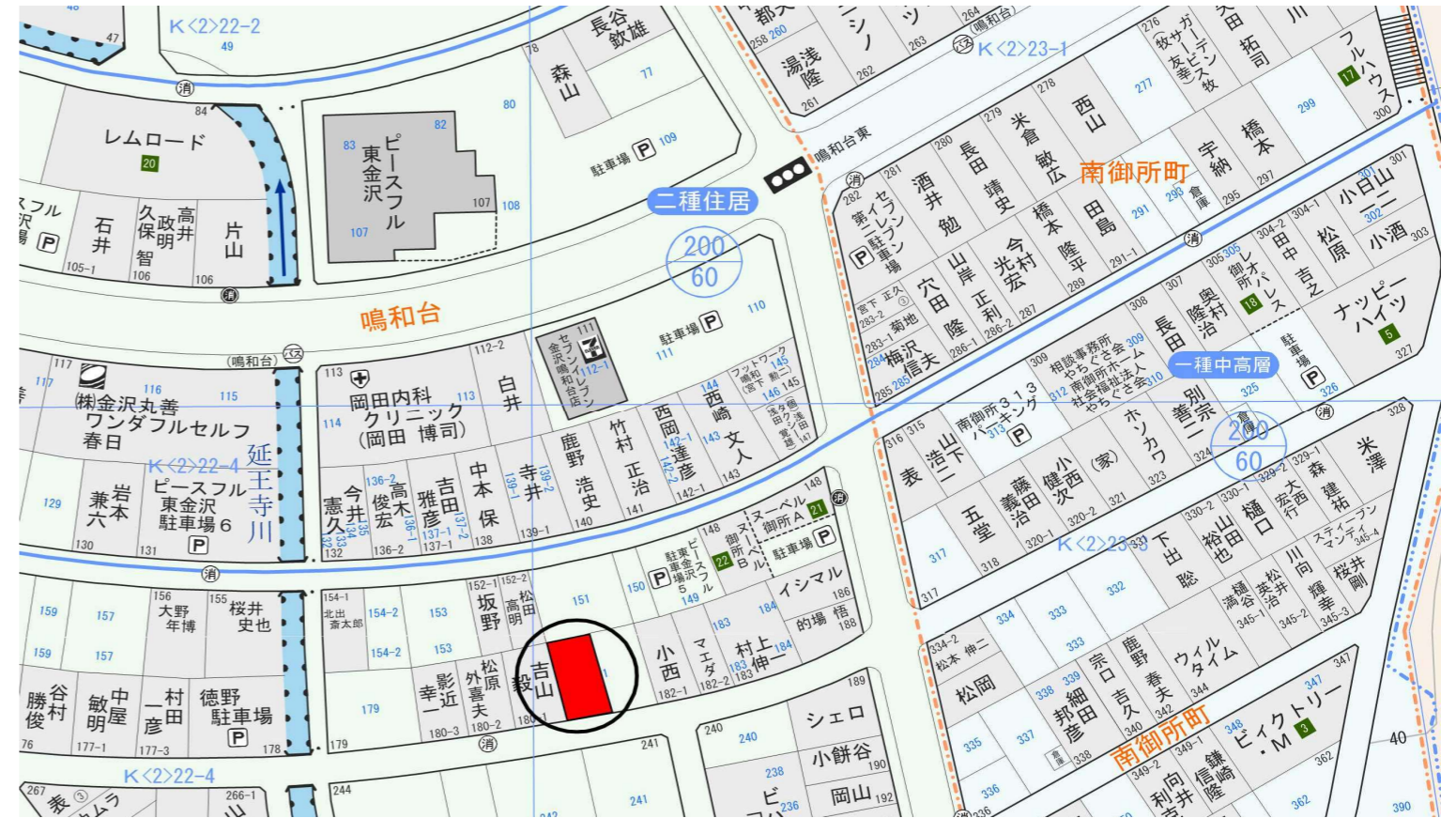


物件案内書 (土地/建物)

No 193674

種目	土地	現況	更地	物件状態	公開中	
価格	1,466万円	内消費税	万円	内負担金	万円	
所在地	金沢市鳴和台 181	小学校	森山町小学校	中学校	鳴和中学校	
建物名		都市計画	市街化区域			
所在地備考		用途地域	1種中高			
最寄の交通機関	北陸本線 金沢 駅 バス停 南御所 下車 徒歩 8分	最寄施設	セブン-イレブン 金沢鳴和台店 より 230m			
土地	面積	公簿 169.44 m ²	51.25 坪	土地権利	所有権	
	建/容	建ぺい率 60%	容積率 200%	契約残存期間		
道路	地目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	
	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	
		道路1	南	6.01 m	8.76 m	公道 有り
道路2			m	m	m ²	
建物/設備	面積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	
	建築年月		建築確認番号		電気	
	構造	地上	階	地下	階	トイレ
	間取		引込状況	引込済	エレベーター	基
	間取内訳					
その他	引渡日		建物状況調査	実施日	報告書	
	特徴		リフォーム	内装	外装	
				年月	年月	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■宅地造成等工事規制区域：指定あり ■土砂災害警戒区域（イエローゾーン）、地滑り：指定あり ■鳴和台（バス停）まで徒歩約3分 ■鳴和台市民公園まで徒歩約3分、小さいお子様がいらっしゃるご家族にもおススメです！ 					



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登録業者	つなぐ不動産 (株) 〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	専任
------	---	------	---------------------	-----	-----	------	----

広告の有効期限