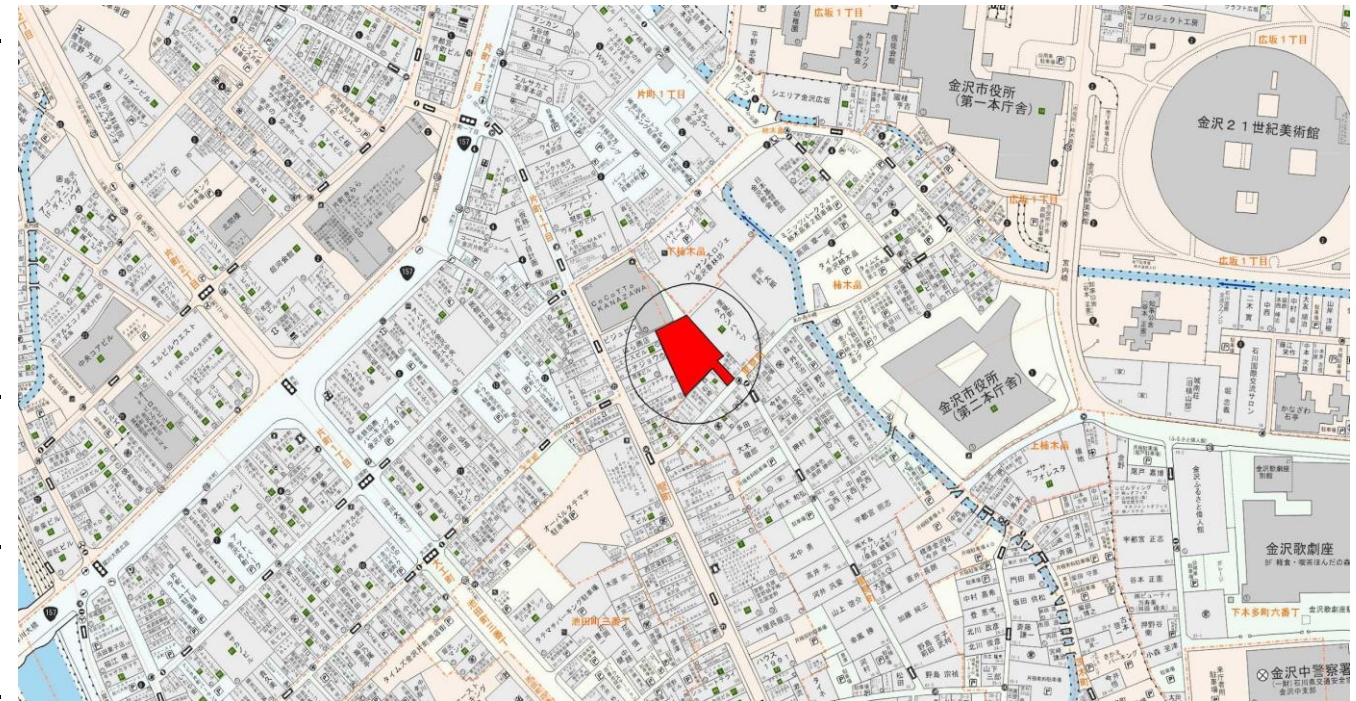


物件案内書 (マンション)

No 189354

種 目	分譲マンション (区分所有) 中古		現 況	空き家	物件状態	公開中		
価 格	2,480 万円		内消費税	万円	内負担金	万円		
所 在 地	金沢市里見町42番1				小学校	犀桜		
建 物 名	メゾン・デュ・ボンヌール里見町		部屋番号	302号室	中学校	城南		
所在地備考	—		都市計画	市街化区域				
	—		用途地域	商業地域				
最寄の交通機関	北陸本線 金沢 駅		最寄施設	スギ薬局 堅町店				
	バス停 片町			下車 徒歩 4 分		より 160 m		
土地	面 積	公簿 736.90 m ²	222.91 坪	土地権利	所有権			
	敷地権割合	196380分の6813		契約残存期間				
道路	地 目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月		
		方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	m	m				m ²
		道路2	m	m			m ²	
建物/設備	専有面積	壁芯 68.13 m ²	バルコニー 8.82 m ²	主要採光面	南			
	建築年月	1988年3月10日	建築確認番号	電 気	有り	ガ ス	都市	
	構 造	鉄骨鉄筋コンクリート		飲 水	公営	排 水	下水道	
	間 取	LDK	所在階数	3 階部分	エレベーター	1 基	冷暖房	無
	間取内訳	LDK/洋室/キッチン/洗面/浴室/トイレ						
その他	引 渡 日	相談		建物状況調査	実施日	報告書		
	特 徴	2022年12月フルリノベーション工事実施		リフォーム	内装	外装		
	備 考	金沢市中心部、香林坊・片町・堅町徒歩圏内、新耐震基準のレトロマンション SWAY DESIGN様施工のリノベーション住戸です。						
マンション	管理方式	全部委託	管理形態	日勤管理	管理費	12,400 円	積立金	2,800 円
	駐車台数	1 台	駐車場	空無し	駐車料	15,000 円	町 費	円
	月額合計	15,200 円			円	円	円	



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登録業者	つなぐ不動産 (株)		免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	一般
	〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地							
	TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926							

広告の有効期限