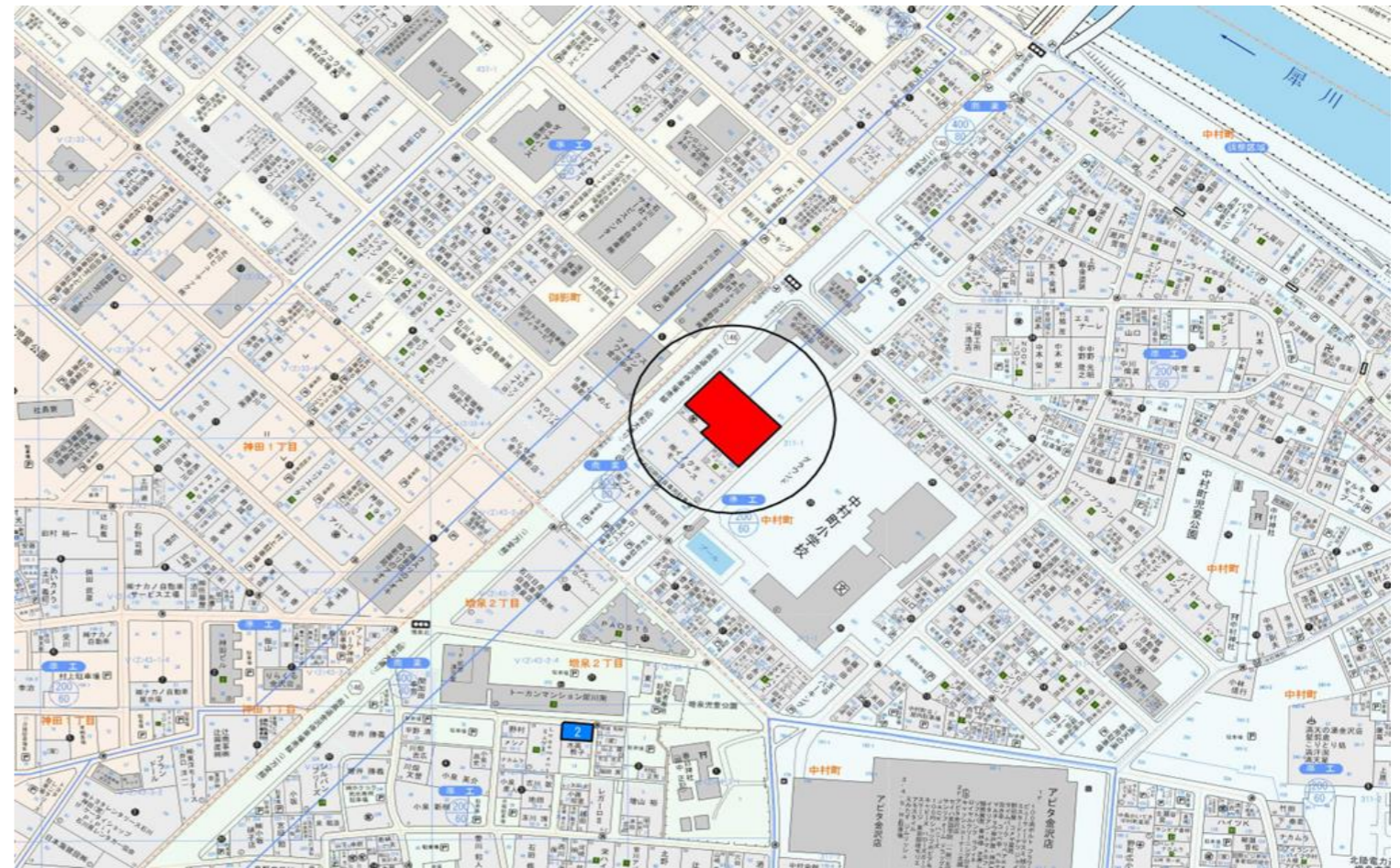


物件案内書 (マンション)

No 189866

種 目	分譲マンション (区分所有) 中古			現 況	空家	物件状態	公開	
価 格	780 万円			内消費税	万円	内負担金	万円	
所 在 地	金沢市中村町457番地				小学校	中村町小学校		
建 物 名	信開ドムス御影橋		部屋番号	310	中学校	泉中学校		
所在地備考	住居表示：28番31号			都市計画	市街化区域			
				用途地域	商業			
最寄の交通機関	北陸鉄道石川線 西泉 駅			最寄施設	アピタ金沢 より 370 m			
	バス停 中村町 下車 徒歩 1 分							
土地	面積	公簿 1047.27 m ² 316.79 坪		土地権利	所有権			
	敷地権割合				契約残存期間			
道路	地 目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月		
	二方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	北西	19.20 m	23.10 m	公道		m ²
道路2	南東		m	m	公道		m ²	
建物/設備	専有面積	壁芯 45.93 m ²	バルコニー 7.03 m ²	主要採光面	南東			
	建築年月	1989/11	建築確認番号	電 気	有り	ガ ス	都市	
	構 造	鉄骨		飲 水	公営	排 水	下水道	
	間 取	地上 10 階	地下 階	トイレ	温水洗浄便座	給 湯		
	間取内訳	DK約7帖/洋室約5.2帖/洋室約4.3帖/洗面/浴室/トイレ/バルコニー						
その他	引 渡 日	相談			建物状況調査	実施日	報告書	
	特 徴				リフォーム	内装	外装	
					年月	年月	年月	
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ■陽当たり・風通し良好 ■コンパクトな2DK ■オートロック完備、セキュリティ面も安心です。 ■リフォーム相談承ります。 							
マンション	管理方式	全部委託	管理形態	巡回管理	管理費	7,800 円	積立金	7,300 円
	駐車台数	台	駐車場	空無し	駐車料	円	町 費	400 円
	月額合計	15,500 円			管理基金	100,000 円		円



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登録業者	つなぐ不動産 (株)		免許番号	石川県知事 (1) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	専任
	〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地							
TEI 076-225-4927		FAX 076-225-4926						

広告の有効期限