

物件案内書 (土地)

No 185311

種 目	土地	中古	現 況	建付地	物件状態	公開中			
価 格	1,460 万円		内消費税	万円	内負担金	万円			
所在地	金沢市示野町口 51番1-2号地			小学校	戸板小学校				
				中学校	長田中学校				
建物名	-			都市計画	市街化区域				
所在地備考	-			用途地域	準工業				
最寄の交通機関	北陸本線 金沢 駅		最寄施設	ファミリーマート金沢松村店					
	バス停 松村四丁目			より 230 m					
土地	面積	公簿 130.09 m ²	39.35 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間					
	地 目	宅地	条件等	更地渡し	借地料	円/月			
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	北	4.50 m	7.60 m	公道		m ²	
		道路2		m	m			m ²	
建物/設備	面積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数				
	建築年月		建築確認番号		電 気	有り	ガ ス	LPガス	
	構 造	地上	階	地下	階	飲 水	公営	排 水	公営
	間 取		引込状況		トイレ		給 湯		
	間取内訳								
その他	引渡日	相談			建物状況調査	実施日	報告書		
	特 徴	・解体後更地渡し ・建築条件無し			リフォーム	内装	外装		
						年月	年月		
	備 考	<ul style="list-style-type: none"> ■お好きなハウスメーカーで建築可能です ■人気の戸板小学校校区 ■解体後分筆して引き渡しとなります。 ■上下水道別途引込工事が必要です。 							



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登録業者	つなぐ不動産 (株) 〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	専任
------	---	------	---------------------	-----	-----	------	----

広告の有効期限