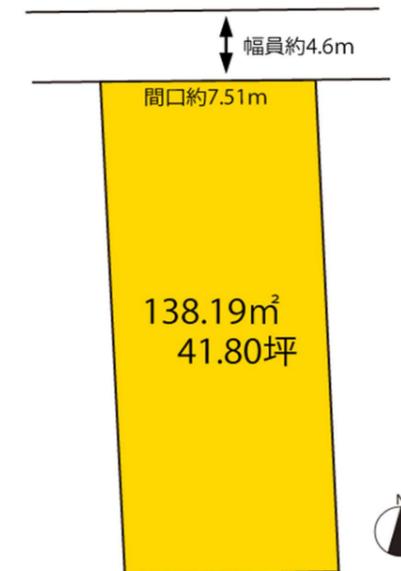


物件案内書 (土地/建物)

No 191604

種 目	土地	現 況	その他	物件状態	公開中				
価 格	1,630 万円	内消費税	万円	内負担金	万円				
所 在 地	金沢市示野町口 46番1	小学校	戸板小学校	中学校	長田中学校				
建 物 名		都市計画	市街化区域						
所在地備考		用途地域	準工業						
最寄の交通機関	北陸本線 金沢 駅 バス停 松村四丁目 下車 徒歩 5 分	最寄施設	セブンイレブン金沢松村4丁目店 より 280 m						
土 地	面 積	公簿 138.19 m ²	41.80 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間					
道 路	地 目	宅地	条件等	相談	借地料				
	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	北	4.60 m	7.51 m	公道		m ²	
道路2			m	m			m ²		
建 物 / 設 備	面 積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台			
	建築年月		建築確認 番号		電 気	引込可	ガ ス	無し	
	構 造	地上	階	地下	階	飲 水	公営	排 水	下水道
	間 取		引込状況	引込済	トイレ		給 湯		
	間取内訳				エレベーター	基	冷暖房		
そ の 他	引渡日	相談	建物状況 調査	実施日	報告書				
	特 徴		リフォーム	内装	外装				
				年月	年月				
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ■近隣商業施設充実！（示野イオン・ジョーシン・カーマ・セカンドストリート） ■海側環状・国道8号線へのアクセス良好 ■示野公園まで徒歩約2分と子育てにも最適な環境 ■間口7.51mなので駐車3台可能 ■物件を正面に見て左側境界プレートあり、右側草と土が多く目視不可 ■アスファルト売主にて撤去可能 ■地積測量図有り 								



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登 録 業 者	つなぐ不動産 (株) 〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免 許 番 号	石川県知事 (1) 第4219号	報 酬 額	分かれ	取 引 態 様	専任
---------	---	---------	---------------------	-------	-----	---------	----

広告の有効期限