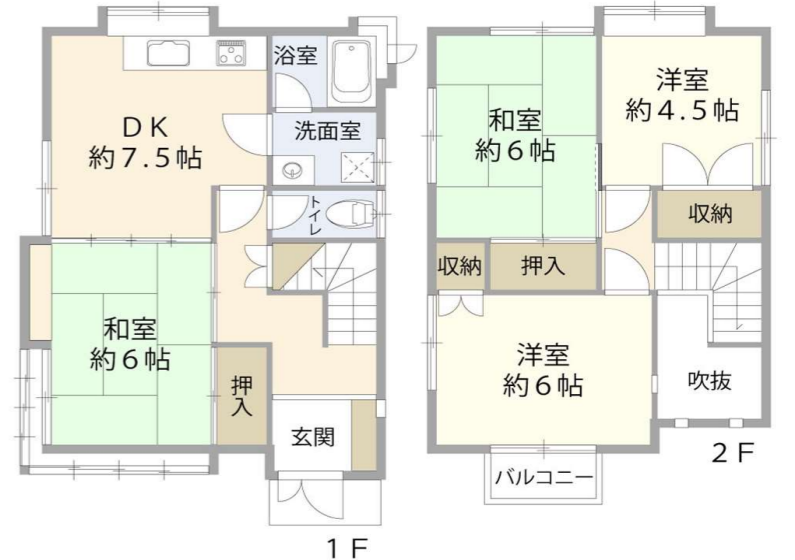


# 物件案内書 (土地/建物)

No 191911

種 目	一戸建	中古	現 況	空家	物件状態	公開中			
価 格	890 万円		内消費税	万円	内負担金	万円			
所在地	金沢市八日市2丁目 418番4			小学校	押野小学校				
				中学校	西南部中学校				
建物名				都市計画	市街化区域				
所在地備考				用途地域	1種住居				
最寄の交通機関	北陸本線 野々市 駅		最寄施設	ローソン金沢押野小学校前 より 190 m					
	バス停 八日市住宅 下車 徒歩 3 分								
土地	面積	公簿 69.56 m <sup>2</sup>	21.04 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間					
	地 目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月			
道路	角地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	南	6.00 m	6.70 m	公道			m <sup>2</sup>
		道路2	西	5.00 m	10.30 m	公道			m <sup>2</sup>
建物/設備	面積	73.96 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	1 台			
	建築年月	1984/10	建築確認 番号		電 気	有り	ガ ス LP		
	構 造	木造			飲 水	公営	排 水 下水道		
	間 取	5DK	引込状況	引込済	エレベーター	基	冷暖房		
	間取内訳	1F: DK約7.5帖/和室約5帖/洗面/浴室/トイレ 2F: 洋室約6帖/和室約6帖/洋室約4.5帖/バルコニー							
その他	引渡日	相談		建物状況 調査	実施日	報告書			
	特 徴			リフォーム	内装	外装			
					年月	年月			
備 考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■角地の整形地</li> <li>■南向き、室内採光良好</li> <li>■トイレ、コンロ、給湯器 交換済み</li> <li>■スーパー、コンビニが徒歩10分圏内</li> </ul>								



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登録業者	つなぐ不動産 (株) 〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免許番号	石川県知事 (1) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	専任
------	---	------	---------------------	-----	-----	------	----

広告の有効期限