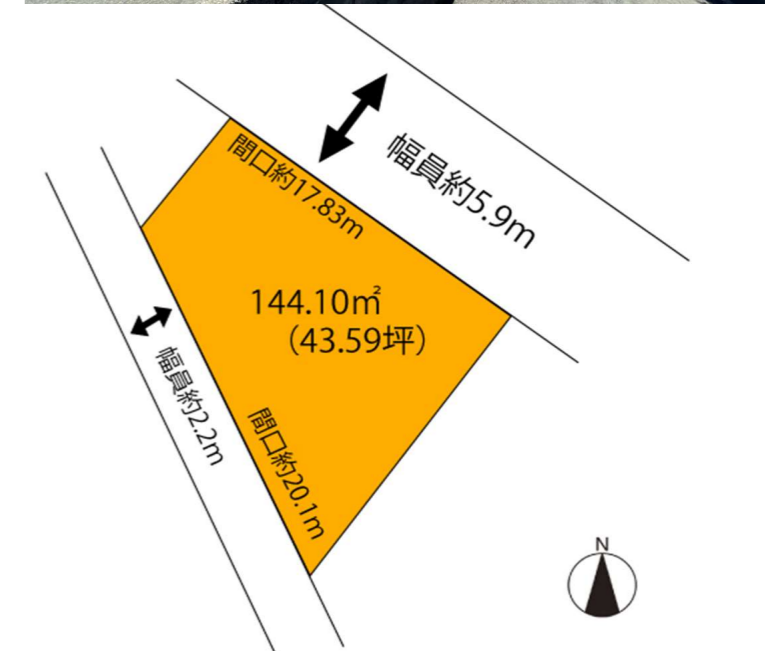


# 物件案内書 (土地/建物)

No 190238

種目	土地	現況	建付地	物件状態	公開中
価格	1,900万円	内消費税 万円		内負担金 万円	
所在地	金沢市小立野2丁目 422番地1			小学校 小立野小学校 中学校 紫錦台中学校	
建物名		都市計画	市街化区域		
所在地備考	住居表示: 19番1号	用途地域	1種中高		
最寄の交通機関	北陸本線 金沢 駅 バス停 小立野三丁目 下車 徒歩 7分	最寄施設	マルエー小立野店 より 500m		
土地	面積	公簿 144.10 m <sup>2</sup> 43.59 坪	土地権利	所有権	
	建/容 地目	建ぺい率 60% 容積率 200% 宅地	契約残存期間		
道路	二方路	方角 幅員 接道の長さ 公道私道 舗装 位置指定 私道負担面積			
	道路1	北東 5.90 m 17.83 m 公道	m <sup>2</sup>		
	道路2	南西 2.20 m 20.10 m 私道	m <sup>2</sup>		
建物/設備	面積	m <sup>2</sup> パルコニー m <sup>2</sup>	駐車台数	台	
	建築年月	建築確認番号	電気	有り	ガス 都市
	構造	地上 階 地下 階	飲水	公営	排水 下水道
	間取	引込状況 引込可	トイレ		給湯
	間取内訳		エレベーター	基	冷暖房
その他	引渡日	相談	建物状況調査	実施日	報告書
	特徴		リフォーム	内装 年月	外装 年月
	備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■解体更地渡し</li> <li>■要セットバック</li> <li>■小立野小学校まで徒歩3分</li> <li>■徒歩圏内にスーパー、ドラッグストア等商業施設あり</li> </ul>			



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登録業者	つなぐ不動産(株) 〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免許番号	石川県知事 (1) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	専任
------	--	------	---------------------	-----	-----	------	----

広告の有効期限 2022年10月15日