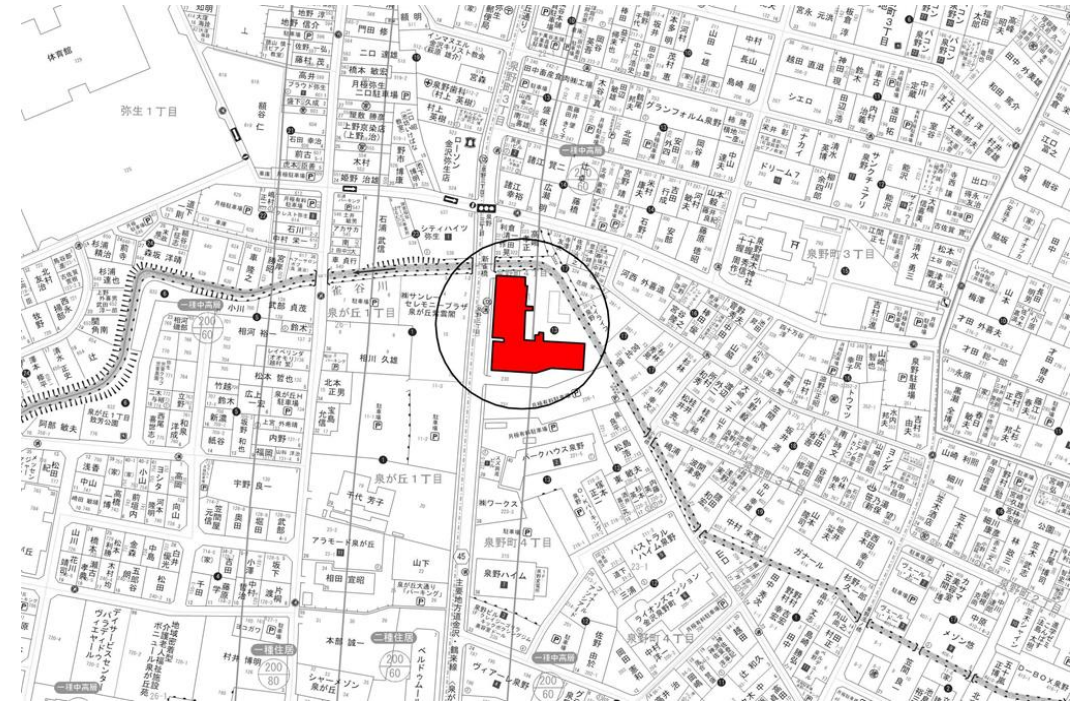


# 物件案内書 (マンション)

No. 179770

種目	分譲マンション (区分所有) 中古		現況	空家	物件状態	公開		
価格	2,580 万円		内消費税	万円	内負担金	万円		
所在地	金沢市泉野町4丁目227番地			小学校	泉小学校			
建物名	ディーグランセ泉野		部屋番号	402	中学校	泉中学校		
所在地備考	住居表示：泉野町4丁目13-1			都市計画	市街化区域			
				用途地域	1種中高			
最寄の交通機関	北陸本線 金沢 駅		最寄施設	ローソン金沢弥生店				
	バス停 泉野三丁目			より 84 m				
土地	面積	公簿 2324.06 m <sup>2</sup>	703.02 坪	土地権利	所有権			
	敷地権割合			契約残存期間				
道路	地目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月		
	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	西	10.90 m	m	公道		m <sup>2</sup>
道路2			m	m			m <sup>2</sup>	
建物/設備	専有面積	壁芯 84.47 m <sup>2</sup>	バルコニー	15.6 m <sup>2</sup>	主要採光面	西		
	建築年月	2007/9	建築確認番号		電気	有り	ガス	
	構造	RC			飲水	公営	排水	下水道
	間取	3LDK	所在階数	4 階部分	エレベーター	1 基	冷暖房	
	間取内訳	LDK18.6帖/和室6帖/洋室7帖/洋室5帖/洗面/浴室/トイレ/WIC						
その他	引渡日	即時		建物状況調査				
	特徴	大和ハウス工業分譲 ペット飼育 オール電化		実施日	報告書			
		リフォーム		年月	年月			
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■大和ハウス工業分譲</li> <li>■オール電化住宅</li> <li>■ペット飼育可能</li> <li>■敷地内平面駐車場1台あり</li> <li>■宅配ボックス・オートロック・ホームセキュリティ付</li> <li>■眺望良好な4階のお部屋</li> </ul>							
マンション	管理方式	全部委託	管理形態	日勤管理	管理費	10,940 円	積立金	21,280 円
	駐車台数	台	駐車場	空無し	駐車料	5,000 円	町費	円
	月額合計	28,860 円				円		円



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者							
登録業者	つなぐ不動産 (株) 〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TE 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免許番号	石川県知事 (1) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	専任

広告の有効期限