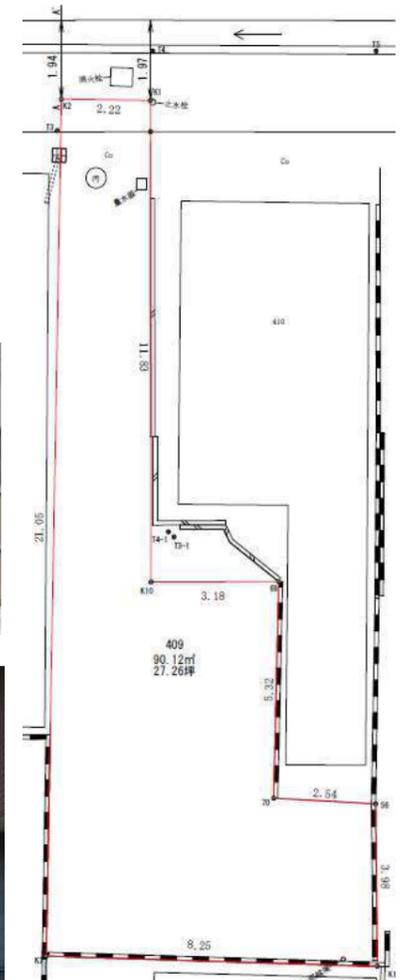
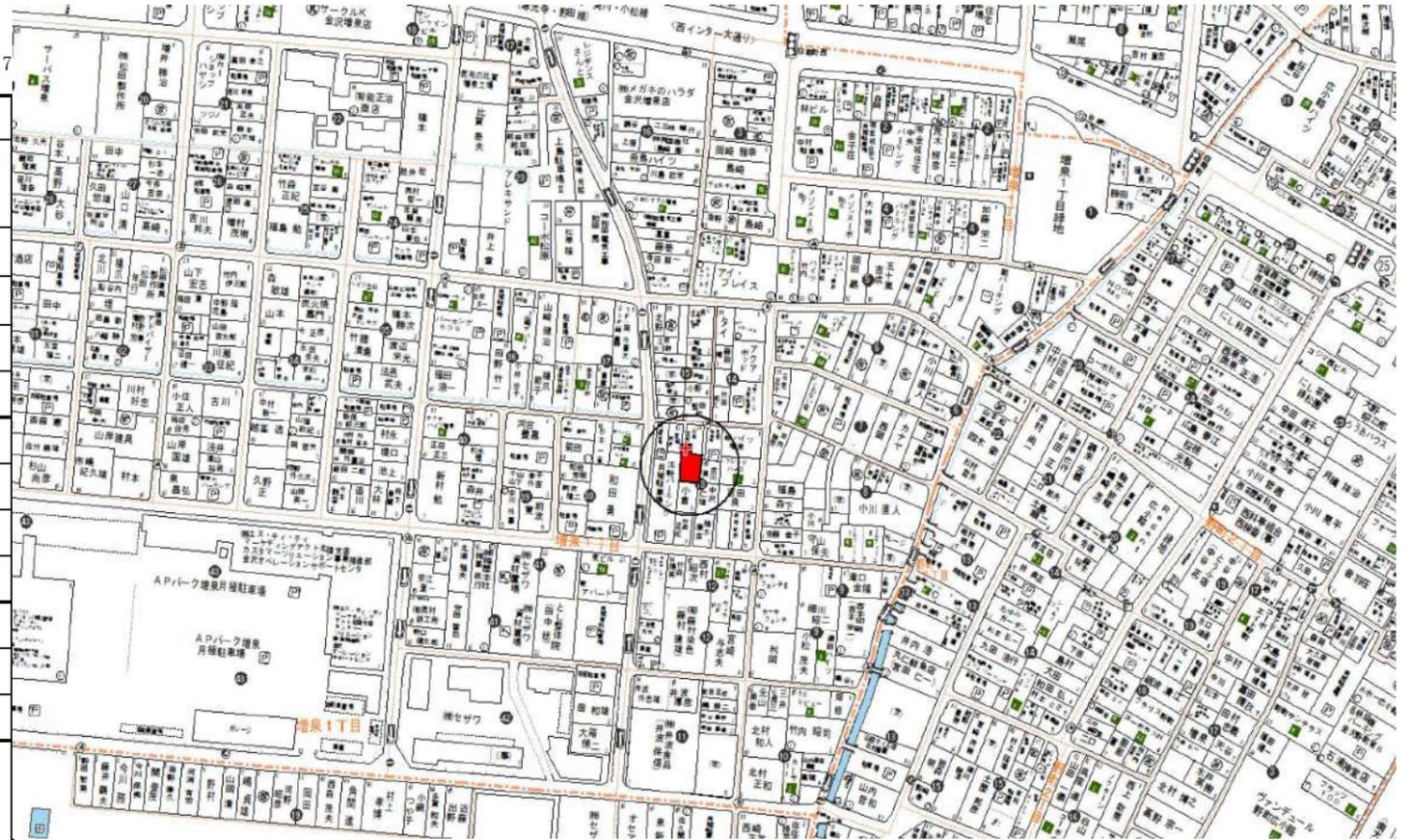


物件案内書 (土地／一戸建)

No 00139417

種別	売土地					
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税		
	600.00 万円	24.46 万円	万円	万円		
所在地	金沢市増泉1丁目 409番			小学校 中村町 中学校 泉		
	住居表示 13番14号					
用途地域	商業	都市計画	市街化区域			
土地	面積	公簿 91.90 m ² 27.79 坪	土地権利	所有権		
	地目	宅地	建 / 容	建 ^レ 率 80% 容積率 300%		
	現況	建付地	条件等	更地渡し		
道路	画面地	中間画地	方角 幅員 接道の長さ	公道私道 舗装 位置指定 私有負担面積		
		道路1	北 約1.97 m 約2.22 m	公道 有り m ²		
		道路2	m m	m ²		
交通	最寄通関	北陸本線 金沢 駅	最寄施設	アピタ金沢店 より 450 m		
		バス停名 広小路 下車 徒歩 6 分				
建物 / 設備	区分	駐車台数	台	建築年月	-/-	
	構造	地上	階 / 地下	階	延床面積	m ²
	間取	間取内訳	電気			
			ガス			
			飲 水			
			排 水			
負担金	円 負担金は価格に含まれております。					
その他	引渡日	相談	定借付	年借地料	円 / 月	
		手付保証				
	特 徴	開発許可番号				
		建築確認番号				
備 考	更地渡し・土地です。アピタ金沢店まで徒歩6分。スーパー・コンビニ・ドラッグストア・郵便局・銀行は徒歩圏内です。にし茶屋街まで徒歩3分。中村町小学校まで徒歩8分、泉中学校まで徒歩15分。					



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	つなぐ不動産 (株)	免許番号	石川県知事	報酬額	分かれ	取引態様	専任
	〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地		(1) 第 4219号				
TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926							

取引条件の有効期限 年 月 日

※本図面は境界の立会いを行っていないため、面積の増減がある可能性があります